

**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ОБЪЕДИНЁННАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ»
(ЗАО «ОСК»)**

У Т В Е Р Ж Д А Ю

Президент

_____ А.В. Раздьяконов

“12” августа 2013 г.

П Р А В И Л А

**страхования гражданской ответственности за причинение вреда
вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов капитального строительства**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

1.1. В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом РФ, Законом РФ “Об организации страхового дела в Российской Федерации”, иными правовыми нормативными актами в области страхования, инженерных изысканий, подготовки проектной документации и строительства по настоящим Правилам Страховщик заключает договоры страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с лицами, выполняющими инженерные изыскания, подготовку проектной документации, осуществляющими строительство (далее по тексту – Страхователи).

В соответствии с настоящими Правилами действие договора распространяется на страхование гражданской ответственности Страхователя (иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена) за вред, причиненный в результате недостатков работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями на основании выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ.

Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установлен уполномоченным федеральным органом исполнительной власти Российской Федерации.

Настоящие Правила регулируют отношения между Страховщиком, Страхователем и потерпевшими третьими лицами, вытекающие из договоров подряда, в соответствии с которыми Страхователь (иное лицо, указанное в договоре страхования) выполняет работы по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

При этом под третьими лицами понимаются любые физические лица, не являющиеся сотрудниками Страхователя (иного лица, указанного в договоре страхования), а также юридические лица различных организационно-правовых форм, (включая собственников зданий, сооружений, концессионеров, застройщиков, технических заказчиков и иных лиц, возместивших вред в соответствии с гражданским законодательством и выплативших компенсацию сверх возмещения вреда; лиц, исполнивших установленную законом солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком и иными лицами, возместившими вред в соответствии с гражданским законодательством и выплатившими компенсацию сверх возмещения вреда; лиц, исполнивших установленную законом солидарную обязанность по возмещению вреда, причиненного вследствие разрушения или повреждения многоквартирного дома, его части, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации многоквартирного дома) жизни, здоровью (только в отношении физических лиц) или имуществу которых Страхователем (иным лицом, указанным в договоре страхования) может быть причинен вред вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.2. В целях настоящих Правил используются следующие основные понятия:

инженерные изыскания – деятельность, связанная с изучением природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Виды инженерных изысканий, порядок их выполнения для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются Правительством Российской Федерации;

архитектурно-строительное проектирование – деятельность, осуществляемая в соответствии с государственным стандартом и включающая в себя разработку проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Состав и требования к содержанию проектной документации применительно к различным видам объектов капитального строительства, к отдельным этапам строительства, реконструкции объектов капитального строительства, к содержанию разделов проектной документации, представляемой на государственную экспертизу проектной документации и в органы государственного строительного надзора, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

строительство – деятельность, осуществляемая в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, связанная со строительными, монтажными и другими работами, выполняемыми по договору строительного подряда, контракту или иным законным основаниям, при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, и включающими в себя: выполнение инженерных изысканий, изготовление, производство строительных материалов, конструкций и изделий, выполнение строительномонтажных работ для зданий, сооружений и др.;

реконструкция – изменение параметров объектов капитального строительства, их частей, (высоты, площади, показателей производственной мощности, объёма) и качества инженерно-технического обеспечения;

объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, навесов и других подобных построек;

застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

саморегулируемые организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства – некоммерческие организации, сведения о которых внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций и которые основаны на членстве индивидуальных предпринимателей и/или юридических лиц, выполняющих инженерные изыскания или осуществляющих архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

1.3. По договору страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить потерпевшему третьему лицу (Выгодоприобретателю) убытки, возникшие в результате причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страховой суммы.

1.4. **Страховщик** – ЗАО «ОСК», осуществляет страховую деятельность в соответствии с Лицензией, выданной органом страхового надзора.

1.5. **Страхователи** – юридические лица любых организационно-правовых форм, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и граждане, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, выполняющие работы по инженерным изысканиям, архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, на основании выданных саморегулируемой организацией свидетельств о допуске к таким видам работ, а также саморегулируемые организации, заключившие со Страховщиком договор страхования.

1.6. Договор страхования может быть заключен только в отношении видов работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на

безопасность объектов капитального строительства, и на выполнение которых Страхователь имеет выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к таким видам работ.

1.7. По договору страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, может быть застрахован риск ответственности самого Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена (далее – Застрахованного лица). Такое лицо должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре страхования не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

1.8. Договор страхования считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей), даже если договор заключен в пользу Страхователя или иного лица, ответственных за причинение вреда, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

Выгодоприобретатели – юридические и физические лица (в том числе собственники зданий, сооружений, концессионеры, застройщики, технические заказчики и иные лица, возместившие вред в соответствии с гражданским законодательством и выплатившие компенсацию сверх возмещения вреда; лица, исполнившие установленную законом солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком и иными лицами, возместившими вред в соответствии с гражданским законодательством и выплатившими компенсацию сверх возмещения вреда; лица, исполнившие установленную законом солидарную обязанность по возмещению вреда, причиненного вследствие разрушения или повреждения многоквартирного дома, его части, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации многоквартирного дома), имеющие основанное на законе, ином правовом акте право на получение страхового возмещения, предъявившие обоснованное требование о возмещении вреда (в том числе в порядке обратного требования (регресса)), причиненного Страхователем (лицом, ответственность которого застрахована по договору).

1.9. В случае, когда по договору страхования риска ответственности за причинение вреда застрахована ответственность лица иного, чем Страхователь, последний вправе в любое время до наступления страхового случая заменить это лицо другим, письменно уведомив об этом Страховщика.

1.10. Страховщик не вправе разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе, Застрахованном лице, Выгодоприобретателе, состоянии их здоровья и имущественном положении.

За нарушение тайны страхования Страховщик в зависимости от рода нарушенных прав и характера нарушения несет ответственность в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с его обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством, возместить вред, нанесенный третьим лицам, вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3. ПОНЯТИЕ СТРАХОВОГО РИСКА. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

3.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование.

Событие, рассматриваемое в качестве страхового риска, должно обладать признаками вероятности и случайности его наступления.

При страховании в соответствии с настоящими Правилами страховым риском является риск ответственности Страхователя (или Застрахованного лица) по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или

юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации в связи с недостатками работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.2. По договору страхования Страховщик предоставляет страхование на случай возникновения обязанности Страхователя (Застрахованного лица) в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации возместить вред, причиненный третьим лицам в связи с недостатками работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых Страхователем (иным указанным в договоре лицом) в процессе осуществления деятельности, предусмотренной настоящими Правилами, при условии что:

3.2.1. Причинение вреда наступило в течение срока, на который распространяется страхование, обусловленное договором страхования.

3.2.2. Вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации причинен при осуществлении указанной в договоре страхования деятельности и/или в результате недостатков, допущенных при осуществлении этой деятельности.

3.2.3. Событие, повлекшее за собой причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации произошло в пределах территории, указанной в договоре страхования.

3.2.4. Требования о возмещении вреда, причиненного наступившим событием, заявлены в соответствии и на основе норм гражданского законодательства Российской Федерации в пределах срока исковой давности.

3.2.5. В действиях работников Страхователя (Застрахованного лица) отсутствуют умысел на причинение вреда.

3.3. Страховым случаем по настоящему договору признается факт возникновения обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить вред жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных или растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, причиненный в результате недостатков, допущенных при осуществлении Страхователем (Застрахованным лицом) работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- вред, причиненный вследствие разрушения или повреждения многоквартирного дома, его части, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации многоквартирного дома;

- убытки, заявленные в порядке обратного требования (регресса) собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком и иными лицами, возместившими в соответствии с гражданским законодательством РФ вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, и выплатившими сверх возмещения вреда компенсацию, предусмотренную законодательством РФ;

- убытки, заявленные в порядке обратного требования (регресса) лицами, исполнившими установленную законом солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком и иными лицами, возместившими в соответствии с гражданским законодательством РФ вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, и выплатившими сверх возмещения вреда компенсацию, предусмотренную законодательством РФ;

- убытки, заявленные в порядке обратного требования (регресса) лицами, исполнившими установленную законом солидарную обязанность по возмещению вреда, причиненного вследствие

разрушения или повреждения многоквартирного дома, его части, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации многоквартирного дома.

В любом случае факт возникновения обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить вышеуказанный вред (компенсацию сверх указанного вреда) должен быть подтвержден вступившим в законную силу решением суда или обоснованной претензией, признанной Страхователем (Застрахованным лицом) с письменного согласия Страховщика.

3.4. В соответствии с настоящими Правилами договор страхования может быть заключен в отношении следующих страховых рисков:

3.4.1. Ответственности за причинение вреда жизни или здоровью третьих лиц вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.4.2. Ответственности за причинение имуществу юридических и/или физических лиц, государственному или муниципальному имуществу вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.4.3. Ответственности за причинение окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.5. Страховой случай считается имевшим место только при наличии причинно – следственной связи между недостатками работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, выполняемых Страхователем (Застрахованным лицом) и вредом, причиненным жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации.

3.6. По договору страхования при наступлении страхового случая Страховщик возмещает:

3.6.1. Убытки, связанные с причинением вреда имуществу третьих лиц (уничтожение или повреждение) вследствие недостатков работ, выполненных Страхователем (по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства).

3.6.2. Убытки, заявленные в порядке обратного требования (регресса) собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком и иными лицами, возместившими в соответствии с гражданским законодательством РФ вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, и выплатившими сверх возмещения вреда компенсацию, предусмотренную законодательством РФ.

3.6.3. Убытки, заявленные в порядке обратного требования (регресса) лицами, исполнившими установленную законом солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком и иными лицами, возместившими в соответствии с гражданским законодательством РФ вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, и выплатившими сверх возмещения вреда компенсацию, предусмотренную законодательством РФ.

3.6.4. Убытки, заявленные в порядке обратного требования (регресса) лицами, исполнившими установленную законом солидарную обязанность по возмещению вреда, причиненного вследствие разрушения или повреждения многоквартирного дома, его части, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации многоквартирного дома.

3.6.5. Убытки, возникшие в результате причинения вреда жизни и здоровью третьих лиц (увечье, утрата трудоспособности, смерть) вследствие недостатков работ, выполненных

Страхователем (по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства), включая:

а) заработок, которого потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья;

б) дополнительные расходы, необходимые для восстановления здоровья (на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, санаторно-курортное лечение, специальный медицинский уход, протезирование, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии);

в) часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания;

г) расходы на погребение.

3.6.6. Вред, причиненный окружающей среде (загрязнение земли, порча, повреждение, уничтожение леса, иной растительности, животного мира; вредное воздействие на водные ресурсы: моря, реки, каналы, озера, пруды, ручьи, включая подводный мир).

3.7. В соответствии с настоящими Правилами происшедшее событие, повлекшее за собой причинение вреда третьим лицам, не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие:

3.7.1. Действия (бездействия) Страхователя (Застрахованного лица), не связанного с осуществлением им соответствующей деятельности, предусмотренной настоящими Правилами.

3.8. Ответственность по обязательствам Страховщика по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, не распространяется на следующие требования о возмещении убытков:

3.8.1. Сверх объемов и сумм возмещения, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3.8.2. Причиненных страховым случаем, происшедшим вследствие неустранения Страхователем (Застрахованным лицом) в течение согласованного со Страховщиком срока обстоятельств, заметно повышающих степень риска, на необходимость устранения которых в соответствии с общепринятыми нормами Страховщик указывал Страхователю.

3.8.3. Причиненных вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, по распоряжению государственных органов.

3.8.4. В виде упущенной выгоды.

3.8.5. Возникших за пределами территории действия договора страхования.

3.8.6. Сумм неустойки, штрафов, пени.

3.9. Настоящие Правила не предусматривают возмещения морального вреда, причиненного физическим лицам.

3.10. В договоре страхования по соглашению сторон может быть расширен или уменьшен круг исключений из страхования в зависимости от степени риска и иных обстоятельств, оцениваемых Страховщиком при заключении договора страхования (опыт практической деятельности, профессиональный уровень персонала, специализация, наличие (отсутствие) статистики по фактам причинения вреда третьим лицам в связи с осуществлением предусмотренных настоящими Правилами видов деятельности).

4. СТРАХОВАЯ СУММА И ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ. ФРАНШИЗА

4.1. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты при наступлении страхового случая.

4.2. Страховая сумма по договору страхования определяется Страхователем и Страховщиком по их усмотрению в размере, не менее величины, установленной законодательством Российской Федерации или саморегулируемой организацией.

При этом стороны учитывают особенности и сложность выполняемой работы, соответствие работы требованиям, обеспечивающим безопасность третьих лиц, условия выполнения работ и опыт выполнения подобных работ, иные аспекты в зависимости от специфики выполняемых работ.

При определении размера страховой суммы стороны также учитывают возможный объем причинения вреда третьим лицам, окружающей среде при обнаружении (наличии) недостатков в выполняемых работах, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

4.3. При заключении договора страхования в пределах страховой суммы по соглашению сторон могут устанавливаться лимиты ответственности Страховщика (на один страховой риск, на один страховой случай).

Под лимитом ответственности Страховщика понимается максимальный размер страховой выплаты, при наступлении страхового случая, предусмотренный в пределах страховой суммы договором страхования на один страховой риск или на один страховой случай.

4.4. Выплаты страхового возмещения не могут превышать величину установленной договором страхования страховой суммы или лимита ответственности, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации (ст.962 ГК РФ).

4.5. Если при наступлении страхового случая выплаченное страховое возмещение окажется менее размера страховой суммы, определенной договором страхования, то после произведенной выплаты действие договора страхования продолжается, а страховая сумма уменьшается на размер страховой выплаты.

В этом случае по желанию Страхователя страховая сумма может быть восстановлена путем заключения на условиях настоящих Правил в письменной форме дополнительного соглашения на оставшийся срок страхования с уплатой соответствующей части страховой премии.

Дополнительное соглашение оформляется сторонами в том же порядке и в той же форме, что и договор страхования.

4.6. В период действия договора страхования Страхователь также может увеличить по соглашению со Страховщиком страховую сумму или лимиты ответственности, путем заключения письменного дополнительного соглашения к договору на условиях настоящих Правил.

4.7. В договоре страхования может быть предусмотрена франшиза – определенная часть убытков Страхователя, не подлежащая возмещению Страховщиком в соответствии с условиями договора страхования. Франшиза различается на условную и безусловную.

При условной франшизе Страховщик освобождается от ответственности по обязательствам за убыток, если его размер не превышает франшизу. При безусловной франшизе ответственность по обязательствам Страховщика определяется размером убытка за минусом франшизы.

Франшиза определяется по соглашению сторон при заключении договора страхования в процентном отношении к страховой сумме или в абсолютной величине.

5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ (СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ). СТРАХОВОЙ ТАРИФ. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПОВЫШАЮЩИХ И ПОНИЖАЮЩИХ КОЭФФИЦИЕНТОВ

5.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

Страховая премия (страховые взносы) уплачивается Страхователем в валюте Российской Федерации.

5.2. При заключении конкретного договора страхования Страховщик применяет рассчитанные им по каждому страховому риску базовые страховые тарифы (Приложение 1 к настоящим Правилам), определяющие страховую премию, взимаемую с единицы страховой суммы, с учетом объекта страхования и характера страхового риска (страховая премия получается путем умножения страхового тарифа на страховую сумму).

Основываясь на базовых тарифных ставках, Страховщик, в каждом конкретном случае при заключении договора страхования, для определения реальной тарифной ставки, учитывающей степень страхового риска и особенности осуществляемой Страхователем деятельности, вправе применять к базовым тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты, указанные в Приложении 1 к настоящим Правилам.

Наличие минимальных и максимальных значений повышающих / понижающих коэффициентов в указанных диапазонах применения позволяет Страховщику более полно учитывать особенности деятельности Страхователя, возможные факторы риска и определять наиболее реальную тарифную ставку по конкретному договору страхования, что является одним из условий обеспечения финансовой устойчивости Страховщика.

В связи с отсутствием какой-либо утвержденной методики (рекомендаций) экономического обоснования повышающих и понижающих коэффициентов, применяемых при определении конкретного страхового тарифа по конкретному договору добровольного страхования, их минимальные и максимальные значения, диапазоны применения, а также основные факторы риска, указанные в Приложении 1 к настоящим Правилам, определены с учетом многолетней практики применения системы повышающих (понижающих) коэффициентов российскими страховыми организациями.

5.3. Основанием для применения Страховщиком повышающих или понижающих коэффициентов (Приложение № 1 к настоящим Правилам) являются результаты проведенной им оценки страхового риска, осуществляемой на основании: информации и документов, представленных Страхователем с заявлением на страхование, как из числа указанных в настоящих Правилах, так и дополнительно запрошенных Страховщиком; информации, самостоятельно полученной Страховщиком о практической деятельности Страхователя (Застрахованного лица), его деловой репутации и профессиональном уровне персонала; заключений экспертов и оценщиков, которые позволяют Страховщику в совокупности выявить факторы риска, повышающие или понижающие вероятность наступления страхового случая по каждому из страховых рисков, включаемых в договор страхования.

При наличии факторов риска увеличивающих вероятность наступления страхового события по конкретному страховому риску (рискам) Страховщик применяет к базовой тарифной ставке повышающие коэффициенты (конкретное значение определяется исходя из вида, количества и значимости факторов риска по своему воздействию на наступление страхового случая), а при отсутствии факторов риска или их незначительном влиянии на наступление страхового случая, Страховщик применяет к базовой тарифной ставке понижающие коэффициенты.

Обоснование необходимости применения к базовой тарифной ставке повышающих или понижающих коэффициентов, их конкретный размер в установленных настоящими Правилами диапазонах применения, перечисление факторов риска, увеличивающих вероятность наступления страхового случая, и обстоятельств, понижающих вероятность наступления страхового случая, производится Страховщиком в конкретном договоре страхования с учетом оценки страхового риска.

При этом Страховщик руководствуется правом, предоставленным ему Гражданским кодексом РФ и Законом РФ “Об организации страхового дела в Российской Федерации” на оценку страхового риска.

5.4. При заключении договора страхования в соответствии с настоящими Правилами Страховщик осуществляет комплекс последовательных действий, направленных на определение степени страхового риска, а именно: анализируется информация и изучаются документы, представленные Страхователем вместе с заявлением на страхование, как из числа указанных в настоящих Правилах, так и дополнительно запрошенных Страховщиком, характеризующих качество, безопасность выполняемых работ, наличие факторов риска; привлекает экспертов для оценки вероятности наступления страхового события по каждому из страховых рисков, включаемых в договор страхования; самостоятельно получает дополнительную информацию, статистические данные в организациях, располагающих такой информацией, о Страхователе, выполняемых им работах; на основе полученных результатов делает вывод о степени страхового риска (вероятности наступления страхового события), принимает решение о страховании/ отказе в

страховании, применении к базовой тарифной ставке повышающих или понижающих коэффициентов.

5.5. Конкретный размер страхового тарифа определяется договором страхования по соглашению сторон.

5.6. Страховая премия по договору страхования, заключенному на срок один год, может уплачиваться единовременно или в рассрочку (в два срока): 50% - при заключении договора, 50% - не позднее 4-х месяцев с начала действия договора.

По соглашению сторон сроки уплаты страховой премии могут быть изменены, что отражается в договоре страхования.

5.7. Страхователь обязан в течение 5-ти рабочих дней после подписания договора страхования наличными деньгами или путем безналичных расчетов уплатить Страховщику страховую премию или ее первый взнос (при уплате в рассрочку).

Порядок уплаты страховой премии определяется в договоре страхования.

Моментом уплаты страховой премии (взноса) считается:

- при уплате безналичным расчетом - день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика;

- при уплате наличным расчетом - день уплаты премии (взноса) наличными деньгами в кассу Страховщика.

5.8. При заключении договора страхования на срок более одного года, страховая премия рассчитывается Страховщиком за весь период действия договора страхования. По соглашению сторон страховая премия может быть уплачена Страхователем единовременным платежом или в рассрочку. Страховая премия уплачивается Страхователем в порядке и сроки, предусмотренные договором страхования.

Тарифная ставка при страховании на срок более одного года определяется путем умножения базовой годичной тарифной ставки на количество лет страхования. К полученной тарифной ставке Страховщик вправе применять повышающие или понижающие коэффициенты в зависимости от результатов оценки Страховщиком страхового риска.

5.9. Расчет страховой премии по дополнительному соглашению (в связи с увеличением Страхователем страховой суммы в период действия договора страхования, ее восстановлением после произведенной выплаты, а также увеличением страхового риска) производится в следующем порядке:

5.9.1. Страховая премия по дополнительному соглашению к договору страхования делится на 12 месяцев и умножается на количество месяцев, оставшихся до конца срока действия основного договора страхования (неполный месяц считается за полный).

Результатом является величина страховой премии по дополнительному соглашению, полученная исходя из увеличенного размера страховой суммы на оставшийся период срока действия основного договора страхования;

5.9.2. Страховая премия по основному договору страхования делится на 12 месяцев и умножается на количество месяцев (неполный месяц считается за полный), оставшихся до конца срока действия договора.

Результатом является величина страховой премии по основному договору на оставшийся период срока его действия;

5.9.3. Величина страховой премии, подлежащая уплате Страхователем по дополнительному соглашению к основному договору страхования, определяется путем вычитания из полученной величины страховой премии по дополнительному соглашению (п.п. 5.9.1) величины страховой премии за оставшийся период срока действия по основному договору страхования (п.п. 5.9.2).

5.10. В случае неуплаты Страхователем в установленный договором страхования срок страховой премии (при уплате страховой премии единовременно) или первого взноса (при уплате страховой премии в рассрочку) договор страхования считается не вступившим в силу.

При неуплате очередного взноса (при уплате страховой премии в рассрочку) договор страхования расторгается¹ по инициативе Страховщика в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (гл.29 ГК РФ) или в одностороннем порядке (в случае если такой порядок был предусмотрен сторонами при заключении договора страхования), если стороны не договорились об отсрочке уплаты очередного взноса (договоренность об отсрочке страхового взноса оформляется дополнительным соглашением к договору страхования). При этом стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора.

6. СРОК СТРАХОВАНИЯ. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

6.1. Договор страхования заключается на срок не менее одного года.

6.2. Для заключения договора страхования Страхователь представляет письменное заявление (Приложение 4 к настоящим Правилам) по установленной Страховщиком форме.

6.3. Вместе с заявлением о страховании Страхователь должен представить согласованные со Страховщиком документы, характеризующие степень принимаемого на страхование риска, а также разрешительные документы на осуществление работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе копия свидетельства о допуске.

При заключении договора страхования Страховщик вправе ознакомиться с особенностями выполняемых Страхователем работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

6.4. При заключении договора страхования между Страхователем и Страховщиком должно быть достигнуто соглашение по следующим существенным условиям:

- об объекте страхования;
- о характере события, на случай наступления которого осуществляется страхование (страхового случая);
- о размере страховой суммы (лимитах ответственности);
- о сроке действия договора.

6.5. Отношения между Страховщиком и Страхователем (как юридическим, так и физическим лицом) оформляются в письменной форме путем составления одного документа (договора страхования - Приложение 3 к настоящим Правилам), подписанного сторонами, и вручения Страховщиком Страхователю страхового полиса, подтверждающего факт заключения и основные условия договора страхования (Приложение 2 к настоящим Правилам), подписанного Страховщиком.

Договор страхования составляется в 2-х экземплярах по одному для каждой из сторон. Оригинал страхового полиса вручается Страхователю в течение 3-х рабочих дней с даты зачисления на счет Страховщика страховой премии (первого страхового взноса). При наличном расчете страховой полис вручается в момент уплаты страховой премии (взноса). Копия страхового полиса остается у Страховщика.

С физическим лицом договор страхования также может быть заключен путем вручения Страхователю только страхового полиса (Приложение 2 к настоящим Правилам), подписанного Страховщиком. В этом случае согласие Страхователя заключить договор на предложенных Страховщиком условиях, подтверждается принятием от Страховщика страхового полиса.

6.6. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику. При этом существенными могут быть признаны обстоятельства, определенно оговоренные Страховщиком в договоре (полисе) страхования или в его письменном запросе.

¹ Основания для расторжения договора определены ст. 450 ГК РФ.

При заключении договора страхования до получения ответов Страхователя на поставленные Страховщиком вопросы, последний не может впоследствии требовать расторжения договора либо признания его недействительным на том основании, что соответствующие обстоятельства не были сообщены Страхователем.

6.7. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным и применения последствий в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением случая, когда обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

6.8. Договор страхования, если в нем не предусмотрено иное, вступает в силу в момент уплаты страховой премии или первого ее взноса.

Страхование, обусловленное договором страхования, распространяется на страховые случаи, происшедшие после вступления договора страхования в силу, если в договоре не предусмотрен иной срок начала действия страхования.

6.9. Условия, содержащиеся в настоящих Правилах страхования и не включенные в текст договора страхования (страхового полиса), обязательны для Страхователя, если в договоре (страховом полисе) прямо указывается на применение таких Правил и сами Правила изложены в одном документе с договором (страховым полисом) или на его оборотной стороне либо приложены к нему.

В последнем случае вручение Страхователю при заключении договора Правил страхования должно быть удостоверено записью в договоре.

6.10. При заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Правил страхования и о дополнении Правил.

7. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

7.1. Действие договора страхования прекращается в случаях:

7.1.1. Истечения срока его действия (в 24 часа 00 минут дня, определенного договором в качестве даты окончания срока его действия).

7.1.2. Исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору страхования в полном объеме (в момент выплаты страхового возмещения в связи с наступлением страхового случая: при перечислении безналичным расчетом – принятие банком платежного поручения к исполнению; при выплате через кассу Страховщика – получение денежных средств Выгодоприобретателем / Страхователем).

7.2. Договор страхования прекращается досрочно в случаях:

7.2.1. Неуплаты Страхователем очередного страхового взноса в установленный договором страхования срок, если стороны не договорились об отсрочке уплаты очередного взноса (с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем, установленным в договоре как день уплаты очередного страхового взноса).

7.2.2. Ликвидации Страхователя, являющегося юридическим лицом, или смерти Страхователя, являющегося физическим лицом, кроме случаев правопреемства или замены Страхователя по соглашению сторон (с момента регистрации решения учредителей Страхователя в соответствующем органе исполнительной власти; со дня смерти Страхователя).

7.2.3. Расторжения договора страхования по соглашению сторон в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации (со дня, указанного сторонами в соглашении или заявлении о расторжении договора).

7.2.4. Отзыва у Страхователя свидетельства о допуске ко всем видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанным в договоре (в 24 часа 00 минут дня отзыва).

7.3. Договор страхования может быть прекращен до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам, иным, чем страховой случай.

При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, иным, чем страховой случай, Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

Возврат части уплаченной Страхователем премии осуществляется на основании его заявления о досрочном прекращении договора страхования (Приложение 8 к настоящим Правилам) в течение десяти рабочих дней с момента прекращения договора страхования путем перечисления денежных средств на расчетный счет Страхователя.

7.4. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, иным, чем страховой случай. Досрочное расторжение договора осуществляется на основании устного или письменного (в произвольной форме) заявления Страхователя на имя Страховщика.

В этом случае, уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если договором не предусмотрено иное (конкретный размер части страховой премии, подлежащей в данном случае возврату Страхователю, определяется Страховщиком в каждом конкретном случае с учетом срока действия договора, наличия или отсутствия в этот период выплат, расходов на ведение дела Страховщика).

7.5. Изменение и расторжение сторонами договора страхования осуществляется в письменном виде в соответствии с положениями, предусмотренными Гражданским кодексом Российской Федерации и настоящими Правилами.

7.6. Договор страхования может быть признан недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

Признание договора страхования недействительным осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

7.7. В случае отзыва лицензии Страховщик, в течение месяца со дня вступления в силу данного решения органа страхового надзора, уведомляет Страхователя об отзыве лицензии, о досрочном прекращении договора страхования и/или о передаче обязательств, принятых по договору страхования (страхового портфеля), с указанием страховщика, которому данный портфель может быть передан.

Обязательства по договору страхования, по которому отношения сторон не урегулированы, по истечении трех месяцев со дня вступления в силу решения органа страхового надзора об отзыве лицензии подлежат передаче другому страховщику в порядке, установленном Законом РФ «Об организации страхового дела в Российской Федерации».

Передача страхового портфеля не может быть осуществлена в случае отсутствия выраженного в письменной форме согласия Страхователя на замену Страховщика.

8. ИЗМЕНЕНИЕ СТРАХОВОГО РИСКА

8.1. В период действия договора страхования Страхователь обязан незамедлительно сообщить Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска (изменение условий и места выполнения работ; существенное обновление состава сотрудников, привлечение к работам подрядных организаций; прекращение действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; исключение Страхователя из членов саморегулируемой организации; наличие предписаний со стороны соответствующих органов исполнительной власти, судебных решений, претензий третьих лиц).

8.2. После получения информации об увеличении страхового риска Страховщик вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации. В частности, соглашение о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, обязательства сторон прекращаются с момента заключения соглашения о расторжении договора, а при его расторжении в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора. Стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора, если иное не установлено законом.

8.3. Если Страхователь не сообщит Страховщику о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении договора, то согласно Гражданскому кодексу Российской Федерации Страховщик вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных расторжением договора.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

9.1. Страховщик имеет право:

9.1.1. Проверять представленную Страхователем информацию и выполнение Страхователем условий договора страхования, ознакомиться со всей документацией, необходимой для определения страхового риска (затребовать документы, имеющие значение для определения степени риска; самостоятельно или посредством независимой экспертизы провести оценку риска, в частности, ознакомиться с состоянием охраны труда на производстве, проверить наличие фактов нарушения техники безопасности и их последствий, выполнение администрацией предписаний органов государственного надзора и контроля и т.п.).

9.1.2. При изменении степени риска потребовать изменения условий договора страхования или оплаты дополнительной премии.

9.1.3. Давать Страхователю рекомендации по предупреждению страховых случаев.

9.1.4. Запрашивать от Страхователя информацию, документы и письменные разъяснения, необходимые для установления факта и причин события, имеющего признаки страхового случая, и для определения размера возможного вреда.

9.1.5. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства причинения Страхователем (Застрахованным лицом) вреда третьим лицам, окружающей среде и при необходимости направлять запросы в соответствующие компетентные органы и другие организации, располагающие информацией о наступившем событии.

9.1.6. Оспорить размер имущественных требований к Страхователю (Застрахованному лицу) в установленном законом порядке.

9.1.7. На досрочное расторжение договора страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

9.1.8. Вступать от имени и с согласия Страхователя (Застрахованного лица) в переговоры и соглашения о возмещении причиненного наступившим событием ущерба.

9.1.9. Представлять интересы Страхователя в суде или иным образом осуществлять правовую защиту Страхователя в связи со страховым случаем. Данное право Страховщика не является его обязанностью.

9.1.10. Отсрочить принятие решения о признании (непризнании) наступившего события страховым случаем, если в отношении Страхователя по факту причинения вреда возбуждено уголовное дело либо дело об административном правонарушении – до вынесения окончательного решения.

9.2. Страховщик обязан:

9.2.1. Ознакомить Страхователя с настоящими Правилами страхования и вручить ему экземпляр Правил.

9.2.2. Обеспечить конфиденциальность в отношениях со Страхователем.

9.2.3. Соблюдать условия настоящих Правил и договора страхования.

9.3. После получения сообщения о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страховщик обязан:

9.3.1. Принять от Страхователя все необходимые документы, для выяснения обстоятельств возникновения события и определения размера причиненных убытков.

9.3.2. Выяснить обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая.

9.3.3. Предпринять действия по урегулированию имущественных требований, предъявленных Страхователю в соответствии с условиями договора страхования и настоящими Правилами.

9.3.4. После получения необходимых документов, при признании наступившего события страховым случаем, в течение 5-ти рабочих дней составить страховой акт, в котором произвести расчет суммы страхового возмещения.

9.3.5. Произвести страховую выплату (или отказать в выплате при наличии оснований) в установленный настоящими Правилами срок.

9.4. Страхователь имеет право:

9.4.1. Требовать от Страховщика выполнения обязательств по договору страхования.

9.4.2. Досрочно расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством и настоящими Правилами.

9.4.3. Назначить экспертов, адвокатов по вопросам, связанным с наступлением события, определением размера убытков и сумм страхового возмещения.

9.4.4. На получение от Страховщика информации, касающейся его финансовой устойчивости, не являющейся коммерческой тайной.

9.5. Страхователь обязан:

9.5.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, а также о всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования.

9.5.2. Уплачивать страховую премию в размерах и сроки, определенные договором страхования.

9.5.3. В период действия договора страхования незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

9.5.4. В период действия договора страхования сообщить Страховщику в письменной форме о лишении или приостановлении действия разрешительного документа на осуществление работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в частности, свидетельства о допуске.

9.5.5. Соблюдать условия настоящих Правил и договора страхования.

9.6. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан:

9.6.1. Незамедлительно уведомить о случившемся Страховщика или его представителя, как только ему стало известно о наступлении события. Если договором предусмотрен срок и(или) способ уведомления, оно должно быть сделано в условленный срок указанным в договоре способом.

Несвоевременное уведомление Страховщика о наступившем событии дает последнему право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении события либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

9.6.2. Принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры для уменьшения возможных убытков (согласно ст. 962 ГК РФ расходы по уменьшению убытков, если они были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными).

Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

9.6.3. Принять все необходимые меры для выяснения причин и последствий наступившего события. Обеспечить документальное оформление события, принять участие в составлении соответствующих актов.

9.6.4. Незамедлительно извещать Страховщика обо всех требованиях, предъявляемых ему третьими лицами в связи с событием. Направлять Страховщику копии любых уведомлений и

других юридически значимых документов, полученных в связи с наступлением события (расследованием обстоятельств события).

9.6.5. Сообщить Страховщику всю имеющуюся информацию по факту возникновения ущерба, позволяющую судить о причинах и последствиях этого события, характере и размерах причиненного вреда, количестве потерпевших лиц.

9.6.6. Обеспечить Страховщику возможность осмотра объекта капитального строительства в связи с причинением вреда вследствие недостатка работ.

9.6.7. В срок, предусмотренный в договоре страхования, представить Страховщику письменное заявление о произошедшем событии, имеющем признаки страхового случая (Приложение 5 к настоящим Правилам), с приложением всех имеющихся документов и материалов, необходимых для принятия Страховщиком решения о страховой выплате, включая:

- письменную претензию потерпевшего лица о возмещении вреда, предъявленную Страхователю и необходимые сведения о потерпевшем (адрес, наименование организации или фамилию, имя, отчество гражданина и т.п.);

- имеющееся решение суда;

- договоры с другими страховыми организациями, заключенные в отношении тех же рисков и убытков, что и данный договор страхования;

- другие документы, предусмотренные п.10.4 настоящих Правил.

9.6.8. Оказывать содействие Страховщику в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении ущерба по страховым случаям.

9.6.9. Не признавать частично или полностью требования, предъявляемые ему в связи с наступившим событием, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без согласия Страховщика.

10. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКА И СУММЫ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ (СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ)

10.1. Согласно настоящим Правилам страхования под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), причинение вреда его жизни или здоровью.

10.2. Ответственность Страховщика по договору страхования наступает при условии, что причиненный потерпевшим лицам (Выгодоприобретателям) вред явился следствием наступления страхового случая, предусмотренного настоящими Правилами.

10.3. После получения от Страхователя сообщения и заявления о произошедшем событии Страховщик осуществляет следующие действия:

10.3.1. Устанавливает факт страхового случая: проверяет соответствие приведенных в заявлении Страхователя сведений (время, место, обстоятельства события) условиям договора страхования и настоящим Правилам; определяет факт и причины возникновения события, вследствие которого был причинен ущерб (на основании документов соответствующих организаций); проверяет, было ли произошедшее событие и наступившие убытки предусмотрены договором страхования; определяет необходимость привлечения экспертов, осуществляет иные действия, направленные на установление факта наступления события.

10.3.2. При признании события страховым случаем определяет размер убытков, страховой выплаты, составляет акт о страховом случае (страховой акт) в сроки, предусмотренные настоящими Правилами.

10.4. При отсутствии судебного спора между Страхователем (Застрахованным лицом), Страховщиком и потерпевшими третьими лицами размер убытков, причиненных в результате наступления страхового случая, определяется Страховщиком на основании страхового акта; заявления Страхователя; претензионных документов к Страхователю со стороны потерпевших третьих лиц (документы, устанавливающие характер взаимоотношений сторон, их права и обязанности: расчет размера причиненного убытка, который, по мнению потерпевшего, должен быть возмещен Страхователем (Застрахованным лицом)).

К заявлению Страхователя прилагаются договор (полис) страхования, свидетельство о допуске к соответствующему виду работ, выданное саморегулируемой организацией, риск гражданской ответственности при осуществлении которых застрахован, договор между Страхователем (Застрахованным лицом) и третьим лицом на основании которого производились

работы ставшие причиной вреда, планы, чертежи, схемы, расчеты, подтверждающие обнаруженные недостатки, ставшие причиной вреда, письменная претензия потерпевшего лица (лиц) к Страхователю (Застрахованному лицу) о возмещении причиненных убытков, расчет убытков, произведенный потерпевшим, заключение эксперта (экспертных комиссий), а также документы, характеризующие причины и обстоятельства наступления события, подтверждающие размер причиненного вреда, перечень которых определяется по соглашению Страховщика со Страхователем в каждом конкретном случае в зависимости от обстоятельств наступившего события.

При определении размера убытков третьих лиц, вреда окружающей среде вследствие недостатков выполненной Страхователем (Застрахованным лицом) работы Страховщик также использует документы:

- федеральных и территориальных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный контроль и надзор за соблюдением обязательных требований по безопасности работ, государственных стандартов, технических регламентов, правил выполнения работ (акты проверок, заключения: государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, проектной документации; негосударственной экспертизы, органа государственного строительного надзора в отношении объекта капитального строительства; предписания, протоколы технического осмотра, испытаний);

- федеральных и территориальных органов санитарно-эпидемиологического надзора, по охране окружающей среды и других органов исполнительной власти, осуществляющих в пределах своей компетенции контроль за соответствием качества работ требованиям законодательства Российской Федерации, технических регламентов, акты о загрязнении земель, водных ресурсов и т.д., иные документы по соглашению сторон, в зависимости от вида объекта окружающей среды;

- заключения независимых экспертов (экспертных комиссий), привлекаемых сторонами для определения причин наступления события и размера ущерба.

Оплата услуг независимых экспертов (экспертных комиссий) производится пригласившей их стороной.

10.5. При необходимости Страховщик вправе запрашивать сведения, связанные с наступившим событием, у правоохранительных органов, банков, других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах возникновения ущерба, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления события.

10.6. Наступившее событие должно быть признано Страховщиком страховым случаем (или принято решение о непризнании его страховым случаем) в срок не позднее 60-ти рабочих дней с момента получения сообщения от Страхователя о наступлении этого события, если по факту данного события не было возбуждено уголовное дело либо дело об административном правонарушении и в пределах указанного срока Страховщиком получены все необходимые документы для подтверждения факта страхового случая и определения размера убытков или имеется решение суда, вступившее в законную силу (при рассмотрении спора между Страховщиком и Страхователем по факту причинения вреда в судебном порядке).

10.7. Если Страховщик признает наступившее событие страховым случаем и при отсутствии судебного спора между сторонами, он, на основании заявления, документов, представленных Страхователем и потерпевшими третьими лицами, а также дополнительно полученных им материалов, в течение 5-ти рабочих дней с момента получения всех необходимых документов, составляет страховой акт, в котором указываются обстоятельства страхового случая, обоснование произведенных расчетов размера причиненного убытка, размер суммы страхового возмещения (Приложение 6 к настоящим Правилам).

Страховой акт не составляется, если при проверке заявления Страхователя установлено, что заявленный убыток наступил не в результате страхового случая. В этом случае Страховщиком и Страхователем в течение 5-ти рабочих дней с момента принятия такого решения (решение принимается в пределах срока, предусмотренного настоящими Правилами для составления страхового акта) составляется документ произвольной формы, в котором указываются причины, по которым страховой акт не был составлен, или Страховщик направляет Страхователю в тот же срок письменное уведомление с указанием причин непризнания наступившего события страховым случаем и принятом решении об отказе в выплате страхового возмещения.

10.8. При наличии судебного спора между сторонами в связи с наступившим событием размер убытков определяется на основании вступившего в законную силу решения суда о наличии и сумме причиненного вреда третьим лицам и окружающей среде.

10.9. Размер вреда, причиненного жизни или здоровью третьих лиц, определяется на основании заключений экспертов-медиков либо решения соответствующего органа государственной службы медико-социальной экспертизы об установлении степени длительной или постоянной утраты потерпевшим трудоспособности, нуждаемости в дополнительных видах лечения и расходов.

Доказательствами причинения вреда здоровью потерпевших могут также являться постановления органов дознания или предварительного следствия, материалы органов социального обеспечения, документы потерпевших лиц, свидетельствующие о произведенных ими расходах на лечение и восстановление здоровья.

При определении величины причиненного вреда здоровью потерпевших третьих лиц возмещению подлежит:

10.9.1. *Зарботок, которого потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья.*

Определение размера подлежащего возмещению утраченного потерпевшим заработка (дохода) осуществляется в соответствии с гражданским законодательством.

В частности, размер заработка (дохода) определяется в процентах к его среднему месячному заработку (доходу) до увечья или иного повреждения здоровья либо до утраты им трудоспособности (профессиональной или общей). В состав утраченного заработка (дохода) потерпевшего включаются все виды оплаты его труда по трудовым и гражданско-правовым договорам, как по месту основной работы, так и по совместительству, облагаемые подоходным налогом.

При определении размера утраченного заработка (дохода), пенсия по инвалидности, назначенная третьему лицу в связи с увечьем или другим повреждением здоровья, иные подобные выплаты, назначенные как до, так и после причинения вреда здоровью, а также заработок (доход), получаемый после повреждения здоровья, не засчитываются в счет возмещения вреда.

В случае причинения вреда несовершеннолетнему лицу в возрасте от 14 до 18 лет, не имеющему заработка (дохода), возмещению подлежит, помимо расходов, вызванных повреждением здоровья, также вред, связанный с утратой или уменьшением его трудоспособности. Если на момент повреждения его здоровья он имел заработок, то вред возмещается исходя из размера этого заработка.

При причинении вреда здоровью несовершеннолетнего лица, не достигшего 14 лет и не имеющего заработка (дохода), ему возмещаются расходы, вызванные повреждением здоровья.

10.9.2. *Дополнительные расходы, вызванные повреждением здоровья:* расходы на лечение (определяются на основании счетов медицинских учреждений), дополнительное питание (на основании справки медицинского учреждения о рационе дополнительного питания и справки о ценах на продукты), приобретение лекарств (по предъявленным рецептам и чекам), санаторно-курортное лечение, включая стоимость проезда к месту лечения и обратно (санаторно-курортные путевки, проездные документы), приобретение специальных транспортных средств (в пределах стоимости того транспортного средства, которое показано решением соответствующего органа государственной службы медико-социальной экспертизы), специальный медицинский уход, протезирование (счета медицинских учреждений), подготовку к другой профессии (счета учебных заведений о затратах на обучение).

10.9.3. *Часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица,* состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания.

10.9.4. *Расходы на погребение.* Расходы на погребение определяются Страховщиком на основании представленных родственниками потерпевшего документов (счета паталого-анатомических учреждений и ритуальных фирм об оплате оказанных услуг по погребению) в пределах лимитов ответственности, установленных договором страхования.

10.10. Имущественный ущерб потерпевших лиц определяется Страховщиком исходя из действительной стоимости утраченного (поврежденного) имущества на момент наступления страхового события, подтвержденной потерпевшими лицами соответствующими документами в зависимости от вида пострадавшего имущества (заключения экспертов, оценщиков, акты, калькуляции, платежные документы).

При этом размер ущерба определяется Страховщиком в следующем порядке:

- в случае гибели (уничтожения) – в размере действительной стоимости имущества, подтвержденной документально потерпевшим лицом, но в любом случае не выше лимита ответственности, установленного договором страхования. Погибшим (уничтоженным) считается также имущество, если затраты на его ремонт (восстановление) превысят его действительную стоимость или стоимость замены на момент страхового случая;

- при повреждении – в размере расходов на его восстановление, необходимых для приведения его в состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, за вычетом стоимости пригодных для применения (реализации) остатков поврежденных частей имущества. Поврежденным имущество считается в том случае, если восстановительные расходы вместе с остаточной стоимостью не превышают действительную стоимость имущества на момент наступления страхового случая. При этом расходы на восстановление включают: расходы на приобретение материалов и запасных частей для ремонта; расходы на оплату работ по восстановлению. В сумму ущерба не включаются расходы, связанные с изменениями и улучшением (реконструкцией) поврежденного объекта, дополнительные расходы в связи со срочностью проведения работ;

- при предъявлении обратного требования (регресса) собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком и иными лицами, возместившими в соответствии с гражданским законодательством РФ вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, нарушений требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, и выплатившими сверх возмещения вреда компенсацию, предусмотренную законодательством РФ, - в размере возмещения вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда;

- при предъявлении обратного требования (регресса) лицами, исполнившими установленную законом солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком и иными лицами, возместившими в соответствии с гражданским законодательством РФ вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, нарушений требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, и выплатившими сверх возмещения вреда компенсацию, предусмотренную законодательством РФ, - в размере доли возмещенного вреда и выплаченной компенсации сверх возмещения вреда, падающей на Страхователя (Застрахованного лица);

- при предъявлении обратного требования (регресса) лицами, исполнившими установленную законом солидарную обязанность по возмещению вреда, причиненного вследствие разрушения или повреждения многоквартирного дома, его части, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации многоквартирного дома – в размере доли возмещенного вреда, падающей на Страхователя (Застрахованного лица),

10.11. *Вред окружающей среде (загрязнение земли, порча, повреждение, уничтожение леса, иной растительности, животного мира; вредное воздействие на водные ресурсы: моря, реки, каналы, озера, пруды, ручьи, включая подводный мир)* определяется Страховщиком на основании соответствующих материалов компетентных органов, территориальных отделений Ростехнадзора, местных органов исполнительной власти, собственников (владельцев) объектов окружающей среды, экспертов, а также специальных комиссий, создаваемых в зависимости от вида объекта окружающей среды, и включает в себя:

- прямые потери в окружающей среде, природных объектах и ресурсах;
- затраты на восстановление нарушенной окружающей среды;
- затраты на воспроизводство природных ресурсов;
- расходы потерпевших лиц по осуществлению мер, направленных на устранение прямых последствий страхового события (рекультивация земель, очищение поверхности воды и т.п.).

Вред окружающей среде определяется в размере действительно понесенного ущерба, но не более страховой суммы (лимита ответственности), предусмотренной договором страхования.

10.12. Размер страхового возмещения исчисляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями договора между Страховщиком и Страхователем.

10.13. Размер страхового возмещения устанавливается с учетом франшизы, определенной в договоре страхования.

10.14. В случае причинения вреда нескольким лицам при определении размера страхового возмещения, приходящегося на одного потерпевшего, Страховщик исходит из принципа пропорционального распределения предусмотренной договором страхования страховой суммы/лимита ответственности между всеми потерпевшими с учетом доли каждого в совокупном ущербе, причиненного всем потерпевшим и подлежащим возмещению по решению суда.

Размер выплаченного совокупного возмещения потерпевшим, независимо от их числа, не может превышать установленной договором страхования страховой суммы (лимита ответственности).

11. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ. ОТКАЗ В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ

11.1. Страховая выплата – денежная сумма, установленная договором страхования и выплачиваемая Страховщиком при наступлении страхового случая.

11.2. Страховая выплата осуществляется Страховщиком в соответствии с договором страхования на основании:

- заявления на страховую выплату (Приложение 7 к настоящим Правилам);
- страхового акта;
- письменной претензии потерпевшего третьего лица (Выгодоприобретателя) о возмещении причиненного вреда;
- документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер причиненного вреда;
- документа, удостоверяющего личность Выгодоприобретателя;
- вступившего в законную силу решения суда, при разрешении спора в судебном порядке.

11.3. Страховщик производит страховые выплаты в течение 5-ти рабочих дней после составления страхового акта или вступления в законную силу решения суда.

Если страховая выплата не произведена в установленный срок, Страховщик уплачивает получателю страховой выплаты штраф в размере, установленном сторонами при заключении договора страхования, от суммы страховой выплаты за каждый день просрочки.

11.4. Страховая выплата по договорам страхования производится в валюте Российской Федерации.

11.5. Выплата страхового возмещения производится потерпевшим третьим лицам (Выгодоприобретателям).

При загрязнении окружающей среды получателями страхового возмещения могут выступать государственные органы, субъекты Российской Федерации, органы местного самоуправления, специально уполномоченные органы в области охраны окружающей среды.

Если после определения размера убытков и суммы страхового возмещения по согласованию со Страховщиком Страхователь компенсирует потерпевшим лицам причиненный вред в требуемом размере, то выплата страхового возмещения производится непосредственно Страхователю после предоставления им Страховщику соответствующих документов.

11.6. Если на момент страхового случая в отношении Страхователя (Застрахованного лица) и объекта страхования по договору действовали другие договоры страхования, из которых вытекает обязанность страховщиков произвести страховую выплату за одни и те же последствия наступления одного и того же страхового случая, то размер страховой выплаты уменьшается прямо пропорционально отношению страховой суммы по договору к общей страховой сумме всех применяемых к данному страховому случаю договоров страхования, заключенных Страхователем, при этом суммарная страховая выплата по всем договорам страхования не должна превышать размера возмещаемого по страховому случаю вреда.

11.7. Если Выгодоприобретатель получил возмещение вреда от иных лиц, Страховщик оплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей оплате по условиям договора и суммой, полученной от иных лиц.

11.8. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, когда страховой случай наступил вследствие:

11.8.1. Воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения.

11.8.2. Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий.

11.8.3. Гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

11.8.4. Изъятия, конфискации, ареста или уничтожения имущества по распоряжению государственных органов.

11.9. Решение об отказе в страховой выплате принимается Страховщиком и сообщается Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа в течение 5-ти рабочих дней с момента принятия Страховщиком данного решения (решение принимается в пределах срока, предусмотренного настоящими Правилами для составления страхового акта).

Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован Страхователем в суде (арбитражном суде).

12. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, может быть предъявлен в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации.

12.2. Споры, возникающие при исполнении условий договора страхования, разрешаются сторонами в процессе переговоров. При недостижении соглашения спор передается на рассмотрение суда (арбитражного суда) в соответствии с их компетенцией.

Приложение 1
к Правилам страхования гражданской
ответственности за причинение вреда вследствие
недостатков работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов капитального
строительства

БАЗОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ

(в % к страховой сумме, на срок страхования – один год)

| СТРАХОВЫЕ РИСКИ | ТАРИФНЫЕ СТАВКИ |
|---|-----------------|
| 1. Причинение вреда жизни или здоровью третьих лиц вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. | 0,1 |
| 2. Причинение вреда имуществу юридических и/или физических лиц вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. | 0,21 |
| 3. Причинение вреда окружающей среде вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. | 0,32 |
| ПО ПОЛНОМУ ПАКЕТУ РИСКОВ | 0,63 |

При заключении конкретного договора страхования Страховщик имеет право применять к базовым тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты в зависимости от следующих факторов риска : опыт практической работы в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (повышающие от 1.1 до 5.0 и понижающие от 0.4 до 0.99), деловая репутация Страхователя и профессиональный уровень его персонала (повышающие от 1.1 до 3.0 и понижающие от 0.4 до 0.99), особенности объектов проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта (повышающие от 1.1 до 5.0 и понижающие от 0.1 до 0.99), наличие фактов причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков работ (повышающие от 1.1 до 5.0 и понижающие от 0.4 до 0.99), срок эксплуатации и состояние объекта капитального строительства, реконструкции (повышающие от 1.1 до 5.0 и понижающие от 0.2 до 0.99), месторасположение объекта проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта (повышающие от 1.1 до 5.0 и понижающие от 0.1 до 0.99), иных обстоятельств, которые Страховщик определяет в каждом конкретном случае при заключении конкретного договора страхования в зависимости от результатов оценки страхового риска (повышающие от 1.1 до 5.0 и понижающие от 0.1 до 0.99).

При определении итоговой величины тарифной ставки по конкретному договору страхования, результирующий коэффициент не может превышать 5,0 или быть меньше 0,1.

Реальная (итоговая) тарифная ставка при заключении конкретного договора страхования получается Страховщиком путем умножения базовой тарифной ставки из настоящего Приложения на повышающий или понижающий коэффициент.

Конкретные значения повышающих или понижающих коэффициентов определяются Страховщиком исходя из наличия (отсутствия) факторов риска и их влияния на повышение (понижение) вероятности наступления страхового случая.

Полученная тарифная ставка согласовывается со Страхователем и используется для расчета страховой премии.

В связи с тем, что конкретные факторы риска и обстоятельства, увеличивающие (уменьшающие) вероятность наступления страхового события, а также конкретные размеры повышающих (понижающих) коэффициентов, которые Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам, могут быть выявлены (определены) только в ходе оценки Страховщиком страхового риска при заключении конкретного договора страхования, поэтому в настоящем Приложении указаны минимальные и максимальные значения повышающих и понижающих коэффициентов в определенном диапазоне их применения. Это позволяет Страховщику определить реальную тарифную ставку, учитывающую особенности объекта страхования и характер страхового риска по конкретному договору страхования, и является гарантией обеспечения его финансовой устойчивости.

Обоснование факторов риска и размера применённых повышающих или понижающих коэффициентов производится Страховщиком в договоре страхования.

Приложение 2
к Правилам страхования гражданской ответственности
за причинение вреда вследствие работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства

Образец

**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ОБЪЕДИНЁННАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ»**

Юридический адрес: _____
Банковские реквизиты: _____
Телефон: _____ Факс: _____ E-mail: _____

**П О Л И С
СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ,
КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

№ _____

Выдан _____,
(наименование или Ф.И.О. Страхователя)
находящемуся (проживающему) по адресу: _____

паспорт: серия _____ № _____ выдан _____,
банковские реквизиты _____

_____ телефон: _____ факс: _____,
занимающемуся _____
(указать вид деятельности)

в том, что в соответствии с “Правилами страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства” Страховщика с ним заключен договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда в процессе выполнения работ по

_____ (указать вид работ: инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, краткая характеристика)

Территория страхования _____

Объект страхования: _____

Страховые риски: _____

Страховая сумма: _____

руб.

Лимиты ответственности: _____

Страховой тариф _____ %.

Франшиза _____ (вид, руб. или %).

Страховая премия _____ руб.,

(сроки и порядок внесения)

Особые условия: _____

Срок действия договора страхования: _____

Договор вступает в силу “ ___ ” _____ 20__ г., оканчивается “ ___ ” _____ 20__ г.

Изменение и расторжение договора страхования осуществляется в порядке, предусмотренном гражданским законодательством и Правилами страхования.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил “ ___ ” _____ 20__ г.

(подпись Страхователя)

Страховщик:

(наименование должности руководителя
или представителя страховой организации)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

Приложение 3
к Правилам страхования гражданской ответственности
за причинение вреда вследствие работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства

Образец 1
Типовой договор «на годовой базе»

ДОГОВОР № _____
страхования гражданской ответственности
за причинение вреда вследствие недостатков работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

г. Самара

“ ____ ” _____ 20__ г.

Закрытое акционерное общество «Объединенная страховая компания», (в дальнейшем по тексту - Страховщик), в лице _____, действующей на основании Доверенности № _____ от _____ г, и _____ (в дальнейшем по тексту - Страхователь), в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, в соответствии с «Правилами страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» Страховщика заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

1.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, связанные с его обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством, возместить вред жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, окружающей среде, жизни и здоровью животных или растений, а также объектам культурного наследия (памятникам истории, культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Настоящим договором застрахован риск ответственности за причинение вреда в результате недостатков, допущенных при выполнении работ по (выбранное отметить

инженерным изысканиям архитектурно-строительному проектированию строительству, реконструкции, капитальному ремонту

виды работ:

**виды работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах
капитального строительства:**

1.2. Неотъемлемой частью настоящего договора, составляющие его приложения, являются:

- заявление о страховании (с приложениями);
- страховой полис.

2. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ

2.1. По настоящему договору страховой защитой покрываются следующие страховые риски Страхователя:

2.1.1. Ответственности за причинение вреда жизни или здоровью третьих лиц вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.1.2. Ответственности за причинение вреда имуществу юридических и/или физических лиц вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.1.3. Ответственности за причинение вреда окружающей среде вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.1.4. Ответственности за причинение вреда жизни и здоровью животных или растений, а также объектам культурного наследия (памятникам истории, культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.2. По договору страхования Страховщик предоставляет страхование на случай возникновения обязанности Страхователя (Застрахованного лица) в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации возместить вред, причиненный жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых Страхователем (иным указанным в договоре лицом) в процессе осуществления деятельности, предусмотренной настоящим Договором, при условии что:

2.2.1. Причинение вреда наступило в течение срока, на который распространяется страхование, обусловленное настоящим договором;

2.2.2. Вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных или растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации причинен при осуществлении указанной в договоре страхования деятельности.

2.2.3. Событие, повлекшее за собой причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц, окружающей среде, жизни и здоровью животных или растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации произошло в пределах территории, указанной в договоре страхования.

2.2.4. Требования о возмещении вреда, причиненного наступившим событием, заявляются в соответствии и на основе норм гражданского законодательства Российской Федерации в пределах срока исковой давности.

2.2.5. В действиях работников Страхователя (Застрахованного лица) отсутствуют умысел на причинение вреда.

2.2.6. Недостатки в работах, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, допущены Страхователем (Застрахованным лицом) с «___» _____ 20__ г. и до дня окончания срока действия договора страхования.

(в данный пункт вписываем дату первого Свидетельства (выданного СПО) о допусках к осуществлению деятельности и выполнению видов работ, но не более 3-х лет до даты заключения договора страхования)

2.2.7. Недостатки, приведшие к причинению вреда, были допущены в период действия допуска на осуществление указанных в договоре страхования работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

2.3. Страховым случаем по настоящему договору признается факт возникновения обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить вред жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных или растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, причиненный в результате недостатков, допущенных при осуществлении Страхователем (Застрахованным лицом) работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- вред, причиненный вследствие разрушения или повреждения многоквартирного дома, его части, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации многоквартирного дома;

- убытки, заявленные в порядке обратного требования (регресса) собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком и иными лицами, возместившими в соответствии с гражданским законодательством РФ вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, и выплатившими сверх возмещения вреда компенсацию, предусмотренную законодательством РФ;

- убытки, заявленные в порядке обратного требования (регресса) лицами, исполнившими установленную законом солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения,

концессионером, застройщиком, техническим заказчиком и иными лицами, возместившими в соответствии с гражданским законодательством РФ вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, и выплатившими сверх возмещения вреда компенсацию, предусмотренную законодательством РФ;

- убытки, заявленные в порядке обратного требования (регресса) лицами, исполнившими установленную законом солидарную обязанность по возмещению вреда, причиненного вследствие разрушения или повреждения многоквартирного дома, его части, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации многоквартирного дома.

В любом случае факт возникновения обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить вышеуказанный вред (компенсацию сверх указанного вреда) должен быть подтвержден вступившим в законную силу решением суда или обоснованной претензией, признанной Страхователем (Застрахованным лицом) с письменного согласия Страховщика.

Страховой случай по настоящему договору считается наступившим с момента причинения Страхователем (Застрахованным лицом) вреда.

Под недостатками работ понимается неумышленное несоблюдение (нарушение) работниками Страхователя (Застрахованного лица), а также третьими лицами, в случаях когда в соответствии с законодательством РФ ответственность за недостатки выполненных ими работ несет Страхователь (Застрахованное лицо), при выполнении указанных в настоящем договоре (страховом полисе) работ, технических регламентов, должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, стандартов саморегулируемой организации, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, иные непреднамеренные ошибки и упущения, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства и причинен вред третьим лицам.

2.4. В соответствии с настоящим договором произошедшее событие, повлекшее за собой причинение вреда третьим лицам, не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие:

2.4.1. Умышленных действий (бездействия) лица, ответственность которого застрахована, выгодоприобретателя, его работников, при условии, что факт умышленных действий подтвержден в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также в результате совершения или попытки совершения умышленного преступления с участием сотрудников застрахованного лица, ответственных за организацию и проведение работ;

2.4.2. Недостатков, допущенных лицом, ответственность которого застрахована, при выполнении работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, о наличии которых застрахованному лицу (его представителям) на момент заключения договора страхования было известно или заведомо должно было быть известно, и застрахованное лицо не уведомило Страховщика о данных недостатках при заключении договора страхования;

2.4.3. эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенной в проектной документации, плавучих средств или воздушных судов, а также вследствие использования техники, не прошедшей требуемого в соответствии с законодательством Российской Федерации освидетельствования либо находящейся в заведомо непригодном к эксплуатации состоянии.

2.4.4. Действия (бездействия) Страхователя (Застрахованного лица), не связанного с осуществлением им соответствующей деятельности, предусмотренной настоящим договором.

2.5. Ответственность по обязательствам Страховщика по настоящему договору страхования не распространяется на следующие требования о возмещении убытков:

2.5.1. Причиненных страховым случаем, произошедшим вследствие наличия нарушений, допущенных Застрахованным лицом при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не устраненных Застрахованным лицом в установленные (либо разумные) сроки после получения указаний или предписаний об устранении таких нарушений, выданных соответствующими компетентными, надзорными органами, саморегулируемой организацией, членом которой является Застрахованное лицо или Страховщиком.

2.5.2. В виде неполученной прибыли (упущенной выгоде), просрочек, ущерба деловой репутации (для юридических лиц), морального вреда (для физических лиц), неустойки, штрафа, пени и т.п.

2.5.3. Причиненных вследствие распоряжений государственных органов, террористического акта.

2.5.4. Возникших за пределами территории действия договора страхования.

2.5.5. Причиненных вследствие недостатков работ, допущенных Застрахованным лицом в отсутствие у него, в момент допущения недостатков, действующего Свидетельства о допуске на выполнение данных видов (подвидов) работ, полученного надлежащим образом.

2.5.6. Причиненных вследствие действия работников лица, ответственность которого застрахована, в состоянии наркотического, алкогольного или иного опьянения, за исключением случаев, когда вред причинен жизни или здоровью третьих лиц.

2.5.7. Причиненных вследствие полного прекращения работ, не предусмотренного проектной документацией, на срок свыше шести месяцев.

2.5.8. Причиненных в процессе или в результате строительства экспериментальных объектов, в случае отсутствия утвержденной надлежащим образом проектной документации по экспериментальному проектированию (строительству) и соответствующего научного сопровождения.

2.5.9. Причиненных вследствие вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка.

2.6. По настоящему договору событие не признается страховым случаем, если в результате его наступления вред причинен:

2.6.1. объекту капитального строительства, являющемуся предметом договора строительного подряда;

2.6.2. строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и т.п., являющихся частью объекта капитального строительства или находящихся на строительной площадке в целях их последующего использования для строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства;

2.6.3. зданиям, строениям, сооружениям, которые являются полностью или в части результатом осуществляемых лицом, ответственность которого застрахована, строительных работ, вследствие недостатка которых был причинен вред, либо частям таких зданий, строений, сооружений;

2.6.4. оборудованию, оснастке строительной или монтажной площадки, используемых для производства строительных работ, относящихся к застрахованной деятельности;

2.6.5. имуществу, которое находится во владении или пользовании лица, ответственность которого застрахована, находится у него на хранении или под его контролем или другого лица, занятого в выполнении строительных работ на строительной площадке, где лицо, ответственность которого застрахована, выполняло строительные работы, вследствие недостатка которых был причинен вред;

2.6.6. имуществу, которое находится во владении или пользовании работников лица, ответственность которого застрахована, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с лицом, ответственность которого застрахована, но выполняющие работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем.

2.7. К исключениям из страхового покрытия относятся события, риски, наступление которых подлежит иному виду страхования:

2.7.1. страхованию жизни и здоровья работников лица, ответственность которого застрахована, подрядчика (подрядчиков), застройщика (заказчика) или другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где лицо, ответственность которого застрахована, выполняло строительные работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с лицом, ответственность которого застрахована, но выполняющих работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем.

2.7.2. страхованию ответственности организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты, и владельцев гидротехнических сооружений в соответствии с Федеральными законами от 21.07.1997г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и от 21.07.1997г. №117-ФЗ «О безопасности гидротехнических

сооружений», № 225-ФЗ от 27.07.2011г. «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте». Данное исключение не распространяется на суммы причинения вреда, превышающие лимиты ответственности по существующим договорам страхования гражданской ответственности в отношении эксплуатации опасных производственных объектов и гидротехнических сооружений, заключенным во исполнение требований указанных выше федеральных законов.

2.8. По настоящему договору устанавливается страховая сумма и предельные суммы выплат (лимиты ответственности Страховщика) страхового возмещения в следующих размерах:

Страховая сумма: _____ рублей.

Лимиты ответственности: не установлен.

2.9. Франшиза: _____ (устанавливается в размере не более 100 000 рублей).
(вид, % или руб.)

2.10. Страховой тариф: _____ %.

2.11. Страховая премия: _____ рублей.

Страховая премия может быть уплачена Страхователем путем внесения денежных средств в кассу Страховщика или путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Страховщик имеет право:

3.1.1. Проверять представленную Страхователем информацию и выполнение Страхователем условий договора страхования, ознакомиться со всей документацией, необходимой для определения страхового риска (затребовать документы, имеющие значение для определения степени риска; самостоятельно или посредством независимой экспертизы провести оценку риска, в частности, ознакомиться с состоянием охраны труда на производстве, проверить наличие фактов нарушения техники безопасности и их последствий, выполнение администрацией предписаний органов государственного надзора и контроля и т.п.).

3.1.2. При изменении степени риска потребовать изменения условий договора страхования или оплаты дополнительной премии.

3.1.3. Давать Страхователю (Застрахованному лицу) рекомендации по предупреждению страховых случаев.

3.1.4. Запрашивать от Страхователя информацию, документы и письменные разъяснения, необходимые для установления факта и причин события, имеющего признаки страхового случая, и для определения размера возможного вреда.

3.1.5. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства причинения Страхователем (Застрахованным лицом) вреда третьим лицам, окружающей среде и при необходимости направлять запросы в соответствующие компетентные органы и другие организации, располагающие информацией о наступившем событии.

3.1.6. Оспорить размер имущественных требований к Страхователю (Застрахованному лицу) в установленном законом порядке.

3.1.7. На досрочное расторжение договора страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

3.1.8. Вступать от имени и с согласия Страхователя (Застрахованного лица) в переговоры и соглашения о возмещении причиненного наступившим событием ущерба.

3.1.9. Представлять интересы Страхователя в суде или иным образом осуществлять правовую защиту Страхователя в связи со страховым случаем. Данное право Страховщика не является его обязанностью.

3.1.10. Отсрочить принятие решения о признании (непризнании) наступившего события страховым случаем, если в отношении Страхователя по факту причинения вреда возбуждено уголовное дело либо дело об административном правонарушении – до вынесения окончательного решения.

3.2. Страховщик обязан:

3.2.1. Ознакомить Страхователя с Правилами страхования и вручить ему экземпляр Правил.

3.2.2. Обеспечить конфиденциальность в отношениях со Страхователем.

3.2.3. При наступлении страхового случая выплатить страховое возмещение в сроки, предусмотренные настоящим договором в следующем порядке:

3.2.3.1. Во внесудебном порядке – при отсутствии спора о том, имело ли место событие, о причинной связи между событием и наличием убытков, о наличии у третьего лица права требовать от Страхователя (Застрахованного лица) возмещения убытков и обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить эти убытки, а также о размере причиненных убытков.

3.2.3.2. На основании решения суда – при наличии спора по факту наступления события, определению степени виновности Страхователя (Застрахованного лица), а также о размере причиненных убытков.

3.2.4. Соблюдать условия Правил и договора страхования.

3.3. После получения сообщения о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страховщик обязан:

3.3.1. Принять от Страхователя все необходимые документы, для выяснения обстоятельств возникновения события и определения размера причиненных убытков.

3.3.2. Выяснить обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая.

3.3.3. Предпринять действия по урегулированию имущественных требований, предъявленных Страхователю в соответствии с условиями договора страхования и Правил страхования.

3.3.4. После получения необходимых документов, при признании наступившего события страховым случаем, в течение 15-ти рабочих дней составить страховой акт, в котором произвести расчет суммы страхового возмещения.

3.3.5. Произвести страховую выплату в течение 5-ти рабочих дней после составления страхового акта.

3.4. Страхователь имеет право:

3.4.1. Требовать от Страховщика выполнения обязательств по договору страхования.

3.4.2. Досрочно расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством и Правилами страхования.

3.4.3. Назначить экспертов, адвокатов по вопросам, связанным с наступлением события, определением размера убытков и сумм страхового возмещения.

3.4.4. На получение от Страховщика информации, касающейся его финансовой устойчивости, не являющейся коммерческой тайной.

3.4.5. На восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения при условии оплаты дополнительной страховой премии.

3.5. Страхователь обязан:

3.5.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, а также о всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования.

3.5.2. Уплачивать страховую премию в размерах и сроки, определенные договором страхования.

3.5.3. В период действия договора страхования незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

3.5.4. В период действия договора страхования сообщить Страховщику в письменной форме о лишении или приостановлении действия разрешительного документа на осуществление работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в частности, свидетельства о допуске.

3.5.5. Соблюдать условия Правил и договора страхования.

3.6. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан:

3.6.1. Незамедлительно уведомить о случившемся Страховщика или его представителя, как только ему стало известно о наступлении события. Если договором предусмотрен срок и (или) способ уведомления, оно должно быть сделано в условленный срок указанным в договоре способом.

Несвоевременное уведомление Страховщика о наступившем событии дает последнему право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик

своевременно узнал о наступлении события либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

3.6.2. Принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры для уменьшения возможных убытков (согласно ст. 962 ГК РФ расходы по уменьшению убытков, если они были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными).

Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

3.6.3. Принять все необходимые меры для выяснения причин и последствий наступившего события. Обеспечить документальное оформление события, принять участие в составлении соответствующих актов.

3.6.4. Незамедлительно извещать Страховщика обо всех требованиях, предъявляемых ему третьими лицами в связи с событием. Направлять Страховщику копии любых уведомлений и других юридически значимых документов, полученных в связи с наступлением события (расследованием обстоятельств события).

3.6.5. Сообщить Страховщику всю имеющуюся информацию по факту возникновения ущерба, позволяющую судить о причинах и последствиях этого события, характере и размерах причиненного вреда, количестве потерпевших лиц.

3.6.6. Обеспечить Страховщику возможность осмотра объекта капитального строительства в связи с причинением вреда вследствие недостатка выполненных работ.

3.6.7. Не позднее 3 (трёх) рабочих дней представить Страховщику письменное заявление о произошедшем событии, имеющем признаки страхового случая, с приложением всех имеющихся документов и материалов, необходимых для принятия Страховщиком решения о страховой выплате, включая:

- письменную претензию потерпевшего лица о возмещении вреда, предъявленную Страхователю (Застрахованному лицу) и необходимые сведения о потерпевшем (адрес, наименование организации или фамилию, имя, отчество гражданина и т.п.);
- решение суда (с отметкой о вступлении его в силу) о взыскании со Страхователя (Застрахованного лица) суммы возмещения причиненного вреда;
- договоры с другими страховыми организациями, заключенные в отношении тех же рисков и убытков, что и данный договор страхования;
- другие документы, предусмотренные в Правилах страхования.

3.6.8. Оказывать содействие Страховщику в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении ущерба по страховым случаям.

3.6.9. Не признавать частично или полностью требования, предъявляемые ему в связи с наступившим событием, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без согласия Страховщика.

3.7. Страхователь или лицо, ответственность которого застрахована, имеют право на получение страховой выплаты в случае, если Страхователь или лицо, ответственность которого застрахована, с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно возместили причиненный вред.

4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКА И СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

4.1. Размеры убытков, наступивших в результате события, признанного страховым случаем, и суммы страхового возмещения определяются Страховщиком в соответствии с действующим законодательством и Правилами страхования.

4.2. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, когда страховой случай наступил вследствие:

- 4.2.1. Воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения.
- 4.2.2. Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий.
- 4.2.3. Гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.
- 4.2.4. Изъятия, конфискации, ареста или уничтожения имущества по распоряжению государственных органов.

4.3. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения в случаях, если:

4.3.1. Страхователь либо Застрахованное лицо (либо их сотрудники), совершил умышленные действия (бездействие), направленные на наступление страхового случая.

4.3.2. Страхователь либо Застрахованное лицо (либо их сотрудники), совершил умышленное преступление, находящееся в прямой причинной связи со страховым случаем.

Страховщик не освобождается от страховой выплаты по настоящему договору за причинение вреда жизни или здоровью, даже если вред причинен по вине ответственного за него лица.

4.4. Решение об отказе в страховой выплате принимается Страховщиком и сообщается Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа в течение 5-ти рабочих дней с момента принятия Страховщиком данного решения.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор вступает в силу с 00 часов дня, следующего за днем получения Страховщиком 100% суммы страховой премии, но не ранее дня, указанного в страховом полисе. Настоящий договор действует до дня, указанного в страховом полисе как дата окончания срока действия договора.

Страхование, обусловленное настоящим договором, распространяется на страховые случаи, произошедшие с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г.

(в данный пункт вписываем срок действия договора, равный одному году)

Страхование, обусловленное настоящим договором, распространяется на события, имеющие признаки страхового случая, произошедшие до момента заключения настоящего договора лишь при условии, что на момент заключения договора стороны не знали и не должны были знать о их наступлении.

5.2. Договор страхования может быть изменен или прекращен (расторгнут) в соответствии с Правилами страхования и Гражданским кодексом Российской Федерации.

5.3. При досрочном расторжении договора страхования по инициативе Страхователя часть страховой премии может подлежать возврату при условии отсутствия страховых выплат.

В случае возврата Страхователю части уплаченной им страховой премии, ее размер определяется Страховщиком в течение пяти рабочих дней с момента получения от Страхователя заявления о досрочном прекращении договора страхования (в произвольной форме) с учетом срока действия договора, наличия или отсутствия в этот период страховых выплат, расходов на ведение дела Страховщика.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Если кроме данного Договора заключен(ы) также договор(ы) страхования ответственности субподрядчика(ов), привлечённого(ых) Застрахованным лицом к выполнению тех или иных застрахованных работ, Страховщики (в ситуации, когда наступившее событие является страховым случаем по обоим договорам страхования) производят выплату страхового возмещения в следующем порядке: в первую очередь – по договору страхования ответственности субподрядчика(ов), а при недостаточности такой выплаты – по настоящему Договору. При этом наличие у генерального подрядчика допусков на те виды работ, на которые он привлёк субподрядчика(ов), не является обязательным.

6.2. Страхователь дает согласие на предоставление Страховщиком информации в саморегулируемую организацию, членом которой является Страхователь, о договоре страхования, его условиях, о страховых случаях, произведенных страховых выплатах.

6.3. В случае противоречия условий настоящего договора Правилам страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства применяются условия настоящего договора.

7. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ

7.1. Иск по требованиям, вытекающим из настоящего договора, может быть предъявлен в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры, возникающие при исполнении условий договора страхования, разрешаются сторонами в процессе переговоров. При недостижении соглашения спор передается на рассмотрение суда, арбитражного суда в соответствии с их компетенцией.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил.

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Страховщик:

Адрес места нахождения:
(адрес регистрации): _____
тел.: _____ т/факс: _____
ИНН _____, КПП: _____
Р/с : _____ Банк: _____
К/с: _____ БИК: _____
Код по ОГРН _____ по ОКВЭД _____ Код по
ОКПО _____

(Должность)

(Подпись) / _____
(Ф. И. О.)

М.П.

Страхователь:

Адрес места нахождения:
(адрес регистрации): _____
тел.: _____ т/факс: _____
ИНН _____, КПП: _____
Р/с : _____ Банк: _____
К/с: _____ БИК: _____
Код по ОГРН _____ по ОКВЭД _____ Код по
ОКПО _____

(Должность)

(Подпись) / _____
(Ф. И. О.)

М.П.

Образец 2
Типовой договор «на объектной базе»

ДОГОВОР № _____ страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

г. Самара

“ _____ ” _____ 20__ г.

Закрытое акционерное общество «Объединенная страховая компания», (в дальнейшем по тексту - Страховщик), в лице _____, действующей на основании Доверенности № _____ от _____ г, и _____ (в дальнейшем по тексту - Страхователь), в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, в соответствии с «Правилами страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» Страховщика заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

1.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, связанные с его обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством, возместить вред жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, окружающей среде, жизни и здоровью животных или растений, а также объектам культурного наследия (памятникам истории, культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Настоящим договором застрахован риск ответственности за причинение вреда в результате недостатков, допущенных при выполнении работ по (выбранное отметить

инженерным изысканиям архитектурно-строительному проектированию строительству, реконструкции, капитальному ремонту

Объект капитального строительства: _____

Виды работ:

Виды работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства:

1.2. Неотъемлемой частью настоящего договора, составляющие его приложения, являются:

- заявление о страховании (с приложениями);
- страховой полис.
-

2. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ

2.1. По настоящему договору страховой защитой покрываются следующие страховые риски Страхователя:

2.1.1. Ответственности за причинение вреда жизни или здоровью третьих лиц вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.1.2. Ответственности за причинение вреда имуществу юридических и/или физических лиц вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.1.3. Ответственности за причинение вреда окружающей среде вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.1.4. Ответственности за причинение вреда жизни и здоровью животных или растений, а также объектам культурного наследия (памятникам истории, культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.2. По договору страхования Страховщик предоставляет страхование на случай возникновения обязанности Страхователя (Застрахованного лица) в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации возместить вред, причиненный жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых Страхователем (иным указанным в договоре лицом) в процессе осуществления деятельности, предусмотренной настоящим Договором, при условии что:

2.2.1. Причинение вреда наступило в течение срока, на который распространяется страхование, обусловленное настоящим договором;

2.2.2. Вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных или растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации причинен при осуществлении указанной в договоре страхования деятельности.

2.2.3. Событие, повлекшее за собой причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц и окружающей среде, жизни и здоровью животных или растений, а также объектам культурного наследия (памятникам истории, культуры) народов Российской Федерации произошло в пределах территории, указанной в договоре страхования.

2.2.4. Требования о возмещении вреда, причиненного наступившим событием, заявляются в соответствии и на основе норм гражданского законодательства Российской Федерации в пределах срока исковой давности.

2.2.5. В действиях работников Страхователя (Застрахованного лица) отсутствуют умысел на причинение вреда.

2.2.6. Недостатки в работах, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, допущены Страхователем (Застрахованным лицом) с «___» _____ 20__ г. и до дня окончания срока действия договора страхования.

(в данный пункт вписываем начальный срок выполнения работ по договору строительного подряда)

2.2.7. Недостатки, приведшие к причинению вреда, были допущены в период действия допуска на осуществление указанных в договоре страхования работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

2.3. Страховым случаем по настоящему договору признается факт возникновения обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить вред жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных или растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, причиненный в результате недостатков, допущенных при осуществлении Страхователем (Застрахованным лицом) работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- вред, причиненный вследствие разрушения или повреждения многоквартирного дома, его части, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации многоквартирного дома;

- убытки, заявленные в порядке обратного требования (регресса) собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком и иными лицами, возместившими в соответствии с гражданским законодательством РФ вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, и выплатившими сверх возмещения вреда компенсацию, предусмотренную законодательством РФ;

- убытки, заявленные в порядке обратного требования (регресса) лицами, исполнившими установленную законом солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком и иными лицами, возместившими в соответствии с гражданским законодательством РФ вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, и выплатившими сверх возмещения вреда компенсацию, предусмотренную законодательством РФ;

- убытки, заявленные в порядке обратного требования (регресса) лицами, исполнившими установленную законом солидарную обязанность по возмещению вреда, причиненного вследствие разрушения или повреждения многоквартирного дома, его части, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации многоквартирного дома.

В любом случае факт возникновения обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить вышеуказанный вред (компенсацию сверх указанного вреда) должен быть подтвержден вступившим в законную силу решением суда или обоснованной претензией, признанной Страхователем (Застрахованным лицом) с письменного согласия Страховщика.

Страховой случай по настоящему договору считается наступившим с момента причинения Страхователем (Застрахованным лицом) вреда.

Под недостатками работ понимается неумышленное несоблюдение (нарушение) работниками Страхователя (Застрахованного лица), а также третьими лицами, в случаях когда в соответствии с законодательством РФ ответственность за недостатки выполненных ими работ несет Страхователь (Застрахованное лицо), при выполнении указанных в настоящем договоре (страховом полисе) работ, технических регламентов, должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, стандартов саморегулируемой организации, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, иные непреднамеренные ошибки и упущения, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства и причинен вред третьим лицам.

2.4. В соответствии с настоящим договором происшедшее событие, повлекшее за собой причинение вреда третьим лицам, не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие:

2.4.1. Умышленных действий (бездействия) лица, ответственность которого застрахована, выгодоприобретателя, его работников, при условии, что факт умышленных действий подтвержден в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также в

результате совершения или попытки совершения умышленного преступления с участием сотрудников застрахованного лица, ответственных за организацию и проведение работ;

2.4.2. Недостатков, допущенных лицом, ответственность которого застрахована, при выполнении работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, о наличии которых застрахованному лицу (его представителям) на момент заключения договора страхования было известно или заведомо должно было быть известно, и застрахованное лицо не уведомило Страховщика о данных недостатках при заключении договора страхования;

2.4.3. Эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенной в проектной документации, плавучих средств или воздушных судов, а также вследствие использования техники, не прошедшей требуемого в соответствии с законодательством Российской Федерации освидетельствования либо находящейся в заведомо непригодном к эксплуатации состоянии.

2.4.4. Действия (бездействия) Страхователя (Застрахованного лица), не связанного с осуществлением им соответствующей деятельности, предусмотренной настоящим договором.

2.5. Ответственность по обязательствам Страховщика по настоящему договору страхования не распространяется на следующие требования о возмещении убытков:

2.5.1. Причиненных страховым случаем, происшедшим вследствие наличия нарушений, допущенных Застрахованным лицом при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не устраненных Застрахованным лицом в установленные (либо разумные) сроки после получения указаний или предписаний об устранении таких нарушений, выданных соответствующими компетентными, надзорными органами, саморегулируемой организацией, членом которой является Застрахованное лицо или Страховщиком.

2.5.2. В виде неполученной прибыли (упущенной выгоде), просрочек, ущерба деловой репутации (для юридических лиц), морального вреда (для физических лиц), неустойки, штрафа, пени и т.п.

2.5.3. Причиненных вследствие распоряжений государственных органов, террористического акта.

2.5.4. Возникших за пределами территории действия договора страхования.

2.5.5. Причиненных вследствие недостатков работ, допущенных Застрахованным лицом в отсутствие у него, в момент допущения недостатков, действующего Свидетельства о допуске на выполнение данных видов (подвидов) работ, полученного надлежащим образом.

2.5.6. Причиненных вследствие действия работников лица, ответственность которого застрахована, в состоянии наркотического, алкогольного или иного опьянения, за исключением случаев, когда вред причинен жизни или здоровью третьих лиц.

2.5.7. Причиненных вследствие полного прекращения работ, не предусмотренного проектной документацией, на срок свыше шести месяцев.

2.5.8. Причиненных вследствие вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка.

2.6. По настоящему договору событие не признается страховым случаем, если в результате его наступления вред причинен:

2.6.1. объекту капитального строительства, являющемуся предметом договора строительного подряда;

2.6.2. строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и т.п., являющихся частью объекта капитального строительства или находящихся на строительной площадке в целях их последующего использования для строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства;

2.6.3. зданиям, строениям, сооружениям, которые являются полностью или в части результатом осуществляемых лицом, ответственность которого застрахована, строительных работ, вследствие недостатка которых был причинен вред, либо частям таких зданий, строений, сооружений;

2.6.4. оборудованию, оснастке строительной или монтажной площадки, используемых для производства строительных работ, относящихся к застрахованной деятельности;

2.6.5. имуществу, которое находится во владении или пользовании лица, ответственность

которого застрахована, находится у него на хранении или под его контролем или другого лица, занятого в выполнении строительных работ на строительной площадке, где лицо, ответственность которого застрахована, выполняло строительные работы, вследствие недостатка которых был причинен вред;

2.6.6. имуществу, которое находится во владении или пользовании работников лица, ответственность которого застрахована, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с лицом, ответственность которого застрахована, но выполняющие работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем.

2.7. К исключениям из страхового покрытия относятся события, риски, наступление которых подлежит иному виду страхования:

2.7.1. страхованию жизни и здоровья работников лица, ответственность которого застрахована, подрядчика (подрядчиков), застройщика (заказчика) или другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где лицо, ответственность которого застрахована, выполняло строительные работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с лицом, ответственность которого застрахована, но выполняющих работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем.

2.7.2. страхованию ответственности организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты, и владельцев гидротехнических сооружений в соответствии с Федеральными законами от 21.07.1997г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и от 21.07.1997г. №117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений», № 225-ФЗ от 27.07.2011г. «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте». Данное исключение не распространяется на суммы причинения вреда, превышающие лимиты ответственности по существующим договорам страхования гражданской ответственности в отношении эксплуатации опасных производственных объектов и гидротехнических сооружений, заключенным во исполнение требований указанных выше федеральных законов.

2.8. По настоящему договору устанавливается страховая сумма и предельные суммы выплат (лимиты ответственности Страховщика) страхового возмещения в следующих размерах:

Страховая сумма: _____ рублей.

Лимиты ответственности: не установлен.

2.9. Франшиза: _____ (устанавливается в размере не более 100 000 рублей).

(вид, % или руб.)

2.10. Страховой тариф: _____ %.

2.11. Страховая премия: _____ рублей.

Страховая премия может быть уплачена Страхователем путем внесения денежных средств в кассу Страховщика или путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Страховщик имеет право:

3.1.1. Проверять представленную Страхователем информацию и выполнение Страхователем условий договора страхования, ознакомиться со всей документацией, необходимой для определения страхового риска (затребовать документы, имеющие значение для определения степени риска; самостоятельно или посредством независимой экспертизы провести оценку риска, в частности, ознакомиться с состоянием охраны труда на производстве, проверить наличие фактов нарушения техники безопасности и их последствий, выполнение администрацией предписаний органов государственного надзора и контроля и т.п.).

3.1.2. При изменении степени риска потребовать изменения условий договора страхования или оплаты дополнительной премии.

3.1.3. Давать Страхователю (Застрахованному лицу) рекомендации по предупреждению страховых случаев.

3.1.4. Запрашивать от Страхователя информацию, документы и письменные разъяснения, необходимые для установления факта и причин события, имеющего признаки страхового случая, и для определения размера возможного вреда.

3.1.5. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства причинения Страхователем (Застрахованным лицом) вреда третьим лицам, окружающей среде, животным или растениям, а также объектам культурного наследия (памятникам истории, культуры) народов Российской Федерации, и при необходимости направлять запросы в соответствующие компетентные органы и другие организации, располагающие информацией о наступившем событии.

3.1.6. Оспорить размер имущественных требований к Страхователю (Застрахованному лицу) в установленном законом порядке.

3.1.7. На досрочное расторжение договора страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

3.1.8. Вступать от имени и с согласия Страхователя (Застрахованного лица) в переговоры и соглашения о возмещении причиненного наступившим событием ущерба.

3.1.9. Представлять интересы Страхователя в суде или иным образом осуществлять правовую защиту Страхователя в связи со страховым случаем. Данное право Страховщика не является его обязанностью.

3.1.10. Отсрочить принятие решения о признании (непризнании) наступившего события страховым случаем, если в отношении Страхователя по факту причинения вреда возбуждено уголовное дело либо дело об административном правонарушении – до вынесения окончательного решения.

3.2. Страховщик обязан:

3.2.1. Ознакомить Страхователя с Правилами страхования и вручить ему экземпляр Правил.

3.2.2. Обеспечить конфиденциальность в отношениях со Страхователем.

3.2.3. При наступлении страхового случая выплатить страховое возмещение в сроки, предусмотренные настоящими договором в следующем порядке:

3.2.3.1. Во внесудебном порядке – при отсутствии спора о том, имело ли место событие, о причинной связи между событием и наличием убытков, о наличии у третьего лица права требовать от Страхователя (Застрахованного лица) возмещения убытков и обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить эти убытки, а также о размере причиненных убытков.

3.2.3.2. На основании решения суда – при наличии спора по факту наступления события, определению степени виновности Страхователя (Застрахованного лица), а также о размере причиненных убытков.

3.2.4. Соблюдать условия Правил и договора страхования.

3.3. После получения сообщения о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страховщик обязан:

3.3.1. Принять от Страхователя все необходимые документы, для выяснения обстоятельств возникновения события и определения размера причиненных убытков.

3.3.2. Выяснить обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая.

3.3.3. Предпринять действия по урегулированию имущественных требований, предъявленных Страхователю в соответствии с условиями договора страхования и Правил страхования.

3.3.4. После получения необходимых документов, при признании наступившего события страховым случаем, в течение 15-ти рабочих дней составить страховой акт, в котором произвести расчет суммы страхового возмещения.

3.3.5. Произвести страховую выплату в течение 5-ти рабочих дней после составления страхового акта.

3.4. Страхователь имеет право:

3.4.1. Требовать от Страховщика выполнения обязательств по договору страхования.

3.4.2. Досрочно расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством и Правилами страхования.

3.4.3. Назначить экспертов, адвокатов по вопросам, связанным с наступлением события, определением размера убытков и сумм страхового возмещения.

3.4.4. На получение от Страховщика информации, касающейся его финансовой устойчивости, не являющейся коммерческой тайной.

3.4.5. На восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения при условии оплаты дополнительной страховой премии.

3.5. Страхователь обязан:

3.5.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, а также о всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования.

3.5.2. Уплачивать страховую премию в размерах и сроки, определенные договором страхования.

3.5.3. В период действия договора страхования незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

3.5.4. В период действия договора страхования сообщить Страховщику в письменной форме о лишении или приостановлении действия разрешительного документа на осуществление работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в частности, свидетельства о допуске.

3.5.5. Соблюдать условия Правил и договора страхования.

3.6. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан:

3.6.1. Незамедлительно уведомить о случившемся Страховщика или его представителя, как только ему стало известно о наступлении события. Если договором предусмотрен срок и (или) способ уведомления, оно должно быть сделано в условленный срок указанным в договоре способом.

Несвоевременное уведомление Страховщика о наступившем событии дает последнему право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении события либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

3.6.2. Принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры для уменьшения возможных убытков (согласно ст. 962 ГК РФ расходы по уменьшению убытков, если они были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными).

Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

3.6.3. Принять все необходимые меры для выяснения причин и последствий наступившего события. Обеспечить документальное оформление события, принять участие в составлении соответствующих актов.

3.6.4. Незамедлительно извещать Страховщика обо всех требованиях, предъявляемых ему третьими лицами в связи с событием. Направлять Страховщику копии любых уведомлений и других юридически значимых документов, полученных в связи с наступлением события (расследованием обстоятельств события).

3.6.5. Сообщить Страховщику всю имеющуюся информацию по факту возникновения ущерба, позволяющую судить о причинах и последствиях этого события, характере и размерах причиненного вреда, количестве потерпевших лиц.

3.6.6. Обеспечить Страховщику возможность осмотра объекта капитального строительства в связи с причинением вреда вследствие недостатка выполненных работ.

3.6.7. Не позднее 3 (трёх) рабочих дней представить Страховщику письменное заявление о произошедшем событии, имеющем признаки страхового случая, с приложением всех имеющихся документов и материалов, необходимых для принятия Страховщиком решения о страховой выплате, включая:

- письменную претензию потерпевшего лица о возмещении вреда, предъявленную Страхователю (Застрахованному лицу) и необходимые сведения о потерпевшем (адрес, наименование организации или фамилию, имя, отчество гражданина и т.п.);

- решение суда (с отметкой о вступлении его в силу) о взыскании со Страхователя (Застрахованного лица) суммы возмещения причиненного вреда;

- договоры с другими страховыми организациями, заключенные в отношении тех же рисков и убытков, что и данный договор страхования;

- другие документы, предусмотренные в Правилах страхования.

3.6.8. Оказывать содействие Страховщику в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении ущерба по страховым случаям.

3.6.9. Не признавать частично или полностью требования, предъявляемые ему в связи с наступившим событием, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без согласия Страховщика.

3.7. Страхователь или лицо, ответственность которого застрахована, имеют право на получение страховой выплаты в случае, если Страхователь или лицо, ответственность которого застрахована, с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно возместили причиненный вред.

4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКА И СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

4.1. Размеры убытков, наступивших в результате события, признанного страховым случаем, и суммы страхового возмещения определяются Страховщиком в соответствии с действующим законодательством и Правилами страхования.

4.2. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, когда страховой случай наступил вследствие:

4.2.1. Воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения.

4.2.2. Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий.

4.2.3. Гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

4.2.4. Изъятия, конфискации, ареста или уничтожения имущества по распоряжению государственных органов.

4.3. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения в случаях, если:

4.3.1. Страхователь либо Застрахованное лицо (либо их сотрудники), совершил умышленные действия (бездействие), направленные на наступление страхового случая.

4.3.2. Страхователь либо Застрахованное лицо (либо их сотрудники), совершил умышленное преступление, находящееся в прямой причинной связи со страховым случаем.

Страховщик не освобождается от страховой выплаты по настоящему договору за причинение вреда жизни или здоровью, даже если вред причинен по вине ответственного за него лица.

4.4. Решение об отказе в страховой выплате принимается Страховщиком и сообщается Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа в течение 5-ти рабочих дней с момента принятия Страховщиком данного решения.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор вступает в силу с 00 часов дня, следующего за днем получения Страховщиком 100% суммы страховой премии, но не ранее дня, указанного в страховом полисе. Настоящий договор действует до дня, указанного в страховом полисе как дата окончания срока действия договора.

Страхование, обусловленное настоящим договором, распространяется на страховые случаи, произошедшие с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г.

(в данный пункт вписываем срок действия договора, который включает в себя срок выполнения работ по договору строительного подряда, а также трехлетний период после завершения строительных работ)

Страхование, обусловленное настоящим договором, распространяется на события, имеющие признаки страхового случая, произошедшие до момента заключения настоящего договора лишь при условии, что на момент заключения договора стороны не знали и не должны были знать о их наступлении.

5.2. Договор страхования может быть изменен или прекращен (расторгнут) в соответствии с Правилами страхования и Гражданским кодексом Российской Федерации.

5.3. При досрочном расторжении договора страхования по инициативе Страхователя часть страховой премии может подлежать возврату при условии отсутствия страховых выплат.

В случае возврата Страхователю части уплаченной им страховой премии, ее размер определяется Страховщиком в течение пяти рабочих дней с момента получения от Страхователя заявления о досрочном прекращении договора страхования (в произвольной форме) с учетом срока

действия договора, наличия или отсутствия в этот период страховых выплат, расходов на ведение дела Страховщика.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Если кроме данного Договора заключен(ы) также договор(ы) страхования ответственности субподрядчика(ов), привлечённого(ых) Застрахованным лицом к выполнению тех или иных застрахованных работ, Страховщики (в ситуации, когда наступившее событие является страховым случаем по обоим договорам страхования) производят выплату страхового возмещения в следующем порядке: в первую очередь – по договору страхования ответственности субподрядчика(ов), а при недостаточности такой выплаты – по настоящему Договору. При этом наличие у генерального подрядчика допусков на те виды работ, на которые он привлёк субподрядчика (ов), не является обязательным.

6.2. Страхователь дает согласие на предоставление Страховщиком информации в саморегулируемую организацию, членом которой является Страхователь, о договоре страхования, его условиях, о страховых случаях, произведенных страховых выплатах.

6.3. В случае противоречия условий настоящего договора Правилам страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства применяются условия настоящего договора.

7. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ

7.1. Иск по требованиям, вытекающим из настоящего договора, может быть предъявлен в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры, возникающие при исполнении условий договора страхования, разрешаются сторонами в процессе переговоров. При недостижении соглашения спор передается на рассмотрение суда, арбитражного суда в соответствии с их компетенцией.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Страховщик:

Адрес места нахождения:
(адрес регистрации): _____
тел.: _____ т/факс: _____
ИНН _____, КПП: _____
Р/с : _____ Банк: _____
К/с: _____ БИК: _____
Код по ОГРН ____ по ОКВЭД ____ Код по
ОКПО _____

(Должность)

(Подпись)

(Ф. И. О.)

М.П.

Страхователь:

Адрес места нахождения:
(адрес регистрации): _____
тел.: _____ т/факс: _____
ИНН _____, КПП: _____
Р/с : _____ Банк: _____
К/с: _____ БИК: _____
Код по ОГРН ____ по ОКВЭД ____ Код по
ОКПО _____

(Должность)

(Подпись)

(Ф. И. О.)

М.П.

Приложение 4
к Правилам страхования гражданской ответственности
за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства

Образец

**ЗАЯВЛЕНИЕ
на страхование**

Прошу заключить договор гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Информация о характере выполняемых работ приведена в Приложении к настоящему Заявлению с учетом особенностей вида деятельности.

1. Сведения о Заявителе – юридическом лице:

Полное наименование юридического лица: _____

(с указанием организационно-правовой формы)

Юридический адрес: _____

телефон/факс/e-mail: _____

Фактический адрес местонахождения: _____

телефон/факс/e-mail: _____

ИНН _____ КПП _____ ОКПО _____ ОКВЭД _____

Банковские реквизиты: _____ расчетный счет: _____

В _____

(наименование банка)

корр./счет: _____

БИК: _____

Государственная регистрация Заявителя: _____

регистрационный № _____

дата регистрации: «__» _____ 20__ г.

регистрирующий орган: _____

(наименование регистрирующего органа, его местонахождение)

Иные сведения _____

2. Сведения о Заявителе – физическом лице (индивидуальном предпринимателе):

Фамилия, имя, отчество: _____

Место жительства: _____

телефон/факс/e-mail: _____

Адрес места осуществления деятельности _____

ИНН: _____

Документ, удостоверяющий личность: паспорт _____ № _____

выдан: _____

(наименование или номер подразделения, выдавшего паспорт)

дата выдачи: _____

Регистрация в качестве индивидуального предпринимателя: _____

(число, месяц, год; номер и дата выдачи документа о регистрации)

Данные документа, подтверждающие факт _____

внесения сведений в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей _____

Иные сведения _____

3. Общие сведения о деятельности, вследствие осуществления которой может быть причинен вред третьим лицам:

Вид деятельности: _____
_____ (наименование конкретной деятельности)

Опыт осуществления деятельности: _____
_____ (количество лет)

Саморегулируемая организация: _____
_____ (наименование саморегулируемой организации)

Наличие допуска к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: да нет

номер свидетельства: _____
дата выдачи: _____
срок действия: _____
кем выдана: _____
_____ (наименование СРО, выдавшей свидетельство)

Наименование организации, осуществляющей строительный надзор: _____

Адрес: _____
телефон/факс/e-mail: _____

Наличие опыта страхования ответственности:
- количество полных лет страхования: _____
- наименование Страховщика: _____
(по последнему договору)
- срок окончания последнего договора: _____

Наличие фактов причинения вреда третьим лицам за последние 3 года: _____
_____ (сведения о причинении вреда: когда, вид и размер вреда; или ссылка на Приложение к настоящему Заявлению)

Иные сведения _____

Декларация: Настоящим подтверждается, что изложенные в данном Заявлении сведения являются истинными, и никакая существенная информация, относящаяся к объекту страхования, не была сокрыта или искажена.

Я понимаю, что заполнение данного Заявления никоим образом не обязывает меня заключать договор страхования, но соглашаюсь, что настоящее Заявление, подписанное мною, составляет основу договора страхования между мной и Страховщиком.

Я согласен предоставить Страховщику право осуществить на стадии преддоговорной экспертизы сбор необходимой информации с целью определения степени страхового риска.

С Правилами страхования ознакомлен, один экземпляр получил и согласен их выполнять.

Настоящее Заявление является неотъемлемой частью договора страхования.

Страховщик оставляет за собой право отклонить настоящее Заявление.

Заявитель: _____
М.П. (должность) _____ (подпись) _____ (Фамилия, имя, отчество)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

Приложение к заявлению на страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

1. Наименование работ, выполняемых Заявителем, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: инженерные изыскания
 архитектурно-строительное проектирование
 строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства

2. Работы осуществляются в соответствии с _____
_____ (указать: наименование выполняемых работ; договор подряда, контракт, номер, дата, предмет и т.д.)

3. Наименование организации-заказчика: _____
_____ Адрес: _____
_____ телефон/факс/e-mail: _____

4. Наименование органа исполнительной власти, с которым согласовано проведение работ по: _____
_____ (вид работ)
_____ (с приложением соответствующих документов)

5. Основные характеристики выполняемых работ: _____
_____ (информация о работе в части наименования, безопасности и т.д.)

6. Сведения об особенностях выполняемых работ: _____

7. Место выполнения работ: _____
_____ (точное месторасположение выполнения работ)

8. Описание объекта капитального строительства: _____
_____ _____
_____ (указать: точные технические данные, способ строительства, монтажа, реконструкции и т.д., включая габариты возводимого объекта, используемые строительные материалы, особенности месторасположения и т.д. или ссылка на прилагаемую пояснительную записку)

9. Начало выполнения работ: _____

10. Работы выполняются по этапам (циклам):
1 этап: _____
Период (длительность) этапа: _____
2 этап: _____
Период (длительность) этапа: _____
3 этап: _____
Период (длительность) этапа: _____
4 этап: _____
Период (длительность) этапа: _____

11. Общий период (длительность) выполнения работ: _____

12. Окончание выполнения работ: _____

13. Ввод объекта в эксплуатацию: _____

14. Численность персонала, привлеченного к

выполнению работ:

15. Сведения о профессиональном уровне персонала:

(включая сведения о стаже работы сотрудников, связанном с выполняемой работой)

16. Опыт выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

17. Сведения о событиях, повлекших причинение ущерба имуществу, вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц, окружающей среде, за последние 3 года, вследствие недостатков выполненных работ.

| № п/п | Классификация события, место наступления, дата, виновные лица | Размер ущерба |
|-------|---|---------------|
| | | |
| | | |
| | | |

18. Информация о страховании.

18.1. Предполагаемый срок страхования с «__» _____ 200__ г. по «__» _____ 200__ г.

18.2. Предполагаемая страховая сумма _____ руб.
(сумма цифрами и прописью)

18.3. Страховые риски

(указываются в соответствии с Правилами страхования)

18.4. Территория страхования

18.5. Франшиза

_____ (рублей/ %)

18.6. Предполагаемый порядок уплаты страховой премии

единовременно
 в рассрочку (в 2 срока)

18.6. Иные предложения

19. Документы (или их копии), прилагаемые к Заявлению на страхование

19.1. Копии Учредительных документов и документов о государственной регистрации

19.2. Документы, свидетельствующие о праве собственности (владения, распоряжения, пользования) на имущество, используемое для выполнения _____ работ
(изыскательских, проектных, строительных)

19.3. Справка о членстве в саморегулируемой организации

19.4. Копия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

19.5. Копия баланса на последнюю отчетную дату

19.6. Иные документы (определяются в каждом конкретном случае с учетом особенностей деятельности Страхователя)

20. Иные сведения, которые может сообщить Заявитель:

Заявитель: _____ (должность) _____ (подпись) _____ (Фамилия, имя, отчество)

М.П. _____ «__» _____ 20__ г.

влияние на безопасность объектов капитального строительства

Образец

Исх. № _____
“ _____ ” _____ 200__ г.

Вх. № _____
“ _____ ” _____ 200__ г.

(подпись лица, зарегистрировавшего
заявление

В _____

наименование страховой организации

от _____

(наименование или ФИО Страхователя)

адрес: _____

телефон: _____ факс: _____

З а я в л е н и е

о наступлении события, имеющего признаки страхового случая

Сообщаю о наступлении события: _____

(классификация события)

в результате которого произошло причинение вреда _____

(Указать: жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц , окружающей среде)

№ _____ от “ _____ ” _____ 20__ г.
Гражданская ответственность за причинение вреда застрахована по договору страхования

Событие произошло: “ _____ ” _____ 20__ г. в _____ час. _____ мин. (время местное)
при следующих обстоятельствах: _____

(краткое описание причин и обстоятельств наступившего события)

Вследствие наступления события
причинен вред:

жизни и здоровью третьих лиц

Выгодоприобретатель (третье лицо): _____

(ф. и. о. третьего лица или наименование юридического лица
или ссылка на список – при причинении вреда нескольким лицам)

(краткое описание характера вреда, причиненного
жизни или здоровью третьих лиц)

имуществу третьих лиц

Выгодоприобретатель (третье лицо): _____

(ф. и. о. третьего лица или наименование юридического лица
или ссылка на список – при причинении вреда нескольким лицам)

(наименование поврежденного имущества третьих лиц, краткое описание
характера ущерба, причиненного имуществу третьих лиц)

окружающей среде

Выгодоприобретатель (третье лицо): _____

(наименование юридического лица или соответствующего органа
исполнительной власти)

(характер ущерба, причиненного окружающей среде)

О наступлении события заявлено: “ _____ ” _____ 20__ г. _____

(указать дату заявления, наименование соответствующих компетентных органов,
или местных органов исполнительной власти, в которые было заявлено о событии,
их месторасположение, ф.и.о. руководителя, телефон, факс и т.д.)

В целях уменьшения
убытков приняты следующие меры: _____

(краткое описание принятых мер)

Предполагаемый размер убытков
третьих лиц составляет: вред жизни, здоровью: _____

(сумма цифрами и прописью)
 ущерб имуществу: _____

(сумма цифрами и прописью)
 окружающей среде: _____ руб.

(сумма цифрами и прописью)
 на момент заполнения настоящего Заявления – неизвестен

Оценка предполагаемых
убытков произведена: независимым оценщиком

(наименование организации-оценщика, ее адрес, телефон, факс,
с приложением соответствующих документов: расчет, заключение, отчет и т.п.)
 комиссия местных органов исполнительной власти

(указать: какой орган исполнительной власти производил оценку,
с привлечением каких служб, наименование органа, адрес, телефон, факс,
с приложением соответствующих документов: расчет, заключение и т.п.)
 иное _____

Возможность судебного разбирательства
между Страхователем и третьими лицами: да нет

(основание)

Причиненный вред возмещен: да нет
- Страхователем, в размере: _____

- иными лицами, в размере: _____

К заявлению прилагаются: 1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
(перечень документов, которые имеются у Страхователя на момент подачи заявления)

“ ___ ” _____ 20__ г. _____ / _____ /
(подпись Страхователя) (Фамилия И.О.)

М.П.

Приложение 6
к Правилам страхования гражданской ответственности
за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства

Образец

У Т В Е Р Ж Д А Ю

(должность руководителя страховой организации,
наименование страховой организации,
фамилия, инициалы руководителя страховой организации)
“ ___ ” _____ 20__ г.

СТРАХОВОЙ АКТ

№ _____

г. _____

Настоящий Акт составлен на основании Заявления Страхователя о наступлении события,
имеющего признаки страхового случая, от “ ___ ” _____ 20__ г. в связи с причинением вреда

(указать: жизни, здоровья и/или имуществу третьих лиц, окружающей среде)

ответственность за причинение которого застрахована в соответствии с договором (полисом)
страхования № _____ от “ ___ ” _____ 20__ г.

Прилагаемые документы:

1. Заявление о наступлении события, имеющего признаки страхового случая от
“ ___ ” _____ 20__ г. вх. № _____.
2. Заявление о страховой выплате от “ ___ ” _____ 20__ г. вх. № _____
3. Документы медицинского учреждения, свидетельствующие о причинении вреда жизни и
здоровью третьих лиц.
4. Акт осмотра поврежденного имущества третьих лиц от “ ___ ” _____ 20__ г.
5. Заключение экспертов (независимых оценщиков) по факту загрязнения окружающей среды,
причинения ущерба имуществу третьих лиц.
6. Решение суда (вступившее в законную силу).
7. Иные документы (определяются в каждом конкретном случае с учетом конкретных
обстоятельств наступившего события).

Данное страховое событие, вследствие наступления которого причинен вред
_____, признается страховым случаем.

(жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц, окружающей среде)

В результате события причинен вред:

- жизни и здоровью третьих лиц:

(краткое описание характера причиненного вреда)

- имуществу третьих лиц:

(краткое описание характера причиненного вреда)

- окружающей среде

(краткое описание характера причиненного вреда)

Страховая сумма по договору:

(сумма цифрами и прописью)

Лимиты ответственности:

- вред жизни и здоровью:

(сумма цифрами и прописью)

- ущерб имуществу третьих лиц: _____
_____ (сумма цифрами и прописью)

- вред окружающей среде: _____
_____ (сумма цифрами и прописью)

Франшиза: _____
(вид, размер в % и абсолютной величине)

Размер причиненного вреда:

- жизни и здоровью третьих лиц: _____
_____ (сумма цифрами и прописью)

- имуществу третьих лиц: _____
_____ (сумма цифрами и прописью)

- окружающей среде: _____
_____ (сумма цифрами и прописью)

Размер страховой выплаты: _____
_____ (сумма цифрами и прописью)

В бухгалтерию страховой компании “ _____ ”:

Произвести страховую выплату: Страхователю: _____
(заполнить нужное)

_____ (наименование или фамилия, имя, отчество Страхователя)

Выгодоприобретателю (пострадавшему третьему лицу):

_____ (наименование или фамилия, имя, отчество Выгодоприобретателя)

в размере:

_____ (сумма цифрами и прописью)

путем: - перечисления на расчетный счет: _____
в _____ (наименование и реквизиты банка)

- выплаты наличными деньгами.

Настоящий Акт составил: _____ (_____)
Должность специалиста _____ подпись _____ фамилия и инициалы
страховой организации

“ _____ ” _____ 20__ г.

Отметка бухгалтерии страховой компании “ _____ ”:

Страховая выплата в сумме: _____
_____ (сумма цифрами и прописью)

произведена путем _____ перечисления / выплаты наличными деньгами.
(нужное отметить)

Платежное поручение № _____ от “ _____ ” _____ 20__ г.

Расходный ордер № _____ от “ _____ ” _____ 20__ г.

Главный бухгалтер _____ / _____ /
“ _____ ” _____ 20__ г.

Приложение 7
к Правилам страхования гражданской ответственности
за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства

Образец

Исх. № _____
“ ____ ” _____ 20__ г.

Вх. № _____
“ ____ ” _____ 20__ г.

В СК _____
от _____

_____ (наименование или Ф.И.О. Страхователя, Выгодоприобретателя)
адрес: _____
телефон: _____ факс: _____

З А Я В Л Е Н И Е

о страховой выплате

В соответствии с условиями Договора (полиса) страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № _____ от « ____ » _____ 20__ г. прошу Вас выплатить страховое возмещение за вред, причиненный _____ в результате события, которое произошло

(указать: жизни, здоровью, имуществу третьих лиц, окружающей среде)

“ ____ ” _____ 20__ г. в “ ____ ” час. “ ____ ” мин. при следующих обстоятельствах:

О событии заявлено: “ ____ ” _____ 20__ г. (Заявление о наступлении события, вх. № _____), а также в _____

(дата извещения компетентных органов или служб, их наименование, местонахождение, телефон, факс)

Гражданская ответственность за причинение вреда вследствие недостатков товаров, работ, услуг застрахована также в другой страховой организации:

да _____

(наименование страховой организации, краткое описание условий страхования: страховые риски, страховая сумма)
 нет

К заявлению прилагаются: 1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

(перечень документов, которые имеются у Страхователя на момент подачи заявления)

Страховую выплату прошу произвести:

Выгодоприобретателю: _____

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

Страхователю: _____

(указать основания страховой выплаты Страхователю с приложением документов, подтверждающих возмещение Страхователем третьим лицам причиненного им вреда)

безналичным расчетом
на р/счет № _____
в _____

(наименование банка, реквизиты банка)

наличным расчетом
_____ / _____ /
(подпись) (Фамилия И.О.)

“ ____ ” _____ 200__ г.
М.П. _____

Приложение 8
к Правилам страхования гражданской ответственности
за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства

Образец

В _____
(в наименование страховой организации)

З А Я В Л Е Н И Е

_____ (наименование или фамилия и инициалы Страхователя)
просит досрочно прекратить договор страхования № ____ от « ____ » _____ 200 ____ г. в связи
с тем, что существование страхового риска прекратилось по следующему (им) обстоятельству (ам)

_____ указать данное обстоятельство (а)
произошедших « ____ » _____ 20 ____ г.

Причитающуюся часть страховой премии за период, когда страхование не будет
действовать, просьба перечислить на счет № _____

_____ (указать номер расчетного счета, наименование банка и его реквизиты)

“ ____ ” _____ 20 ____ г.

_____/_____/_____
(подпись Страхователя/
представителя Страхователя) (Фамилия И.О.)

М.П.